

Документация по планировке территории объекта

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКОВ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ М-7 «ВОЛГА» МОСКВА -
ВЛАДИМИР - НИЖНИЙ НОВГОРОД - КАЗАНЬ - УФА.
РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ М-7
«ВОЛГА» МОСКВА - ВЛАДИМИР - НИЖНИЙ НОВГОРОД -
КАЗАНЬ - УФА НА УЧАСТКЕ КМ 1169+910 - КМ 1231+352
(ОБХОД НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ИСАМЕТОВО,
ВЕРХНЕЯРКЕЕВО, ЛАЯШТЫ, ИШКАРОВО, АСЯНОВО),
РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**

Том 4

**Проект межевания территории
Материалы по обоснованию**



Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечания
1	2	3	4
Документация по планировке территории			
1	XX.XXXXX.X-XXX-ППТ-1	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	
2	XX.XXXXX.X-XXX-ППТ-2	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	
3	XX.XXXXX.X-XXX-ПМТ-3	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть	
4	XX.XXXXX.X-XXX-ПМТ-4	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	XX.XXXXX.X-XXX -ППТиПМТ-СП						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработал	Кошкина		11.21	СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» Санкт-Петербург			
			Проверил	Маганев		11.21					
			Н.контроль	Мкртычан		11.21					



Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
XX.XXXX.X-XXX-ПШТИПМТ-СП	Состав документации по планировке территории	2
XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-С	Содержание	3
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	4
XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М1:2000	5
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	39
XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	1 Общие положения	40
	1.1 Основания для разработки документации по планировке территории	41
	1.2 Исходные данные	41
	1.3 Нормативная документация	41
	2 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	45
	3 Обоснование способа образования земельного участка	47
	4 Обоснование определения размера земельного участка	48
	5 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	49
	Приложения	50
Приложение 1	Перечень долгосрочных публичных сервитутов в границах полосы отвода автомобильной дороги М-7, устанавливаемых в рамках реализации Объекта	51
Приложение 2	Перечень координат характерных точек границ долгосрочных публичных сервитутов в границах полосы отвода автомобильной дороги М-7, устанавливаемых в рамках реализации Объекта	52

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-С					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Кошкина			<i>Кошкина</i>	11.21
Проверил	Маганев			<i>Маганев</i>	11.21
Н.контроль	Мкртычан			<i>Мкртычан</i>	11.21

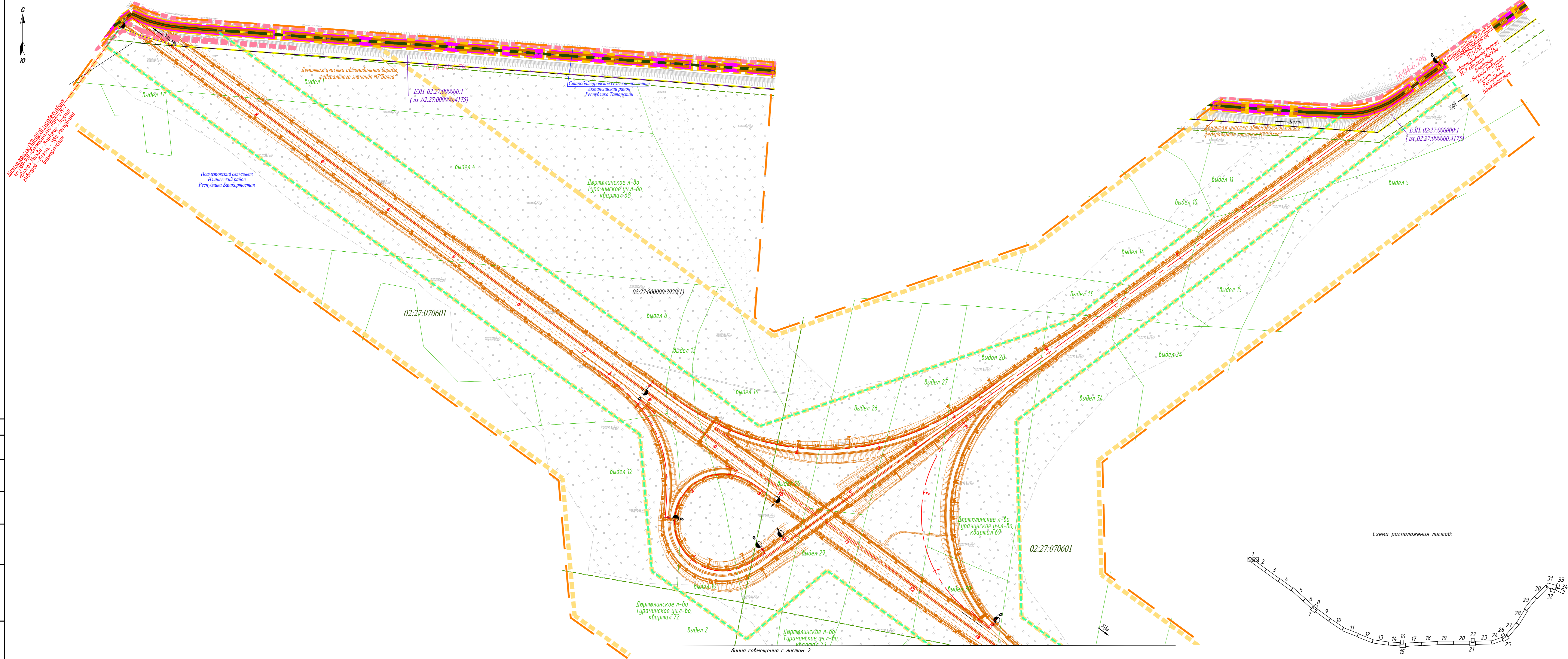
СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
	ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» Санкт-Петербург		



РАЗДЕЛ 3

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть



Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- ОА - ось автомобильной дороги, проект, километр
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
- Границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, расположенного в составе линейного объекта
- Существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М7 "Волга"
- Граница сельского (городского) поселения
- Граница района
- Граница субъекта РФ
- Границы линия, утвержденных в составе проекта планировки территории:
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
- Границы и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- Граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН, его кадастровый номер
- ОК, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
- Граница нестационала по сведениям ЕГРН (учетный номер)
- Граница режонного квартала по сведениям Г/Р
- Граница выдела по сведениям Г/Р
- Граница охотничьих угодий
- Граница придомовой полосы автомобильной дороги
- Граница кадастрового квартала, его номер
- Граница кадастрового участка, сведения о котором содержится в ЕГРН, его кадастровый номер
- ОК, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
- Водный объект (река, ручей)
- Водохранимая зона
- Береговая полоса
- Прибрежная защитная полоса
- Сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги

Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов

- Граница устанавливаемой придомовой полосы автомобильной дороги федерального значения
- Граница устанавливаемой придомовой полосы автомобильной дороги регионального, местного значения

Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- Охранная зона существующей ВЛ КЛ
- Охранная зона существующих сетей связи
- Охранная зона существующего нефтепровода
- Охранная зона существующего водопровода
- Охранная зона существующего газопровода
- Охранная зона пунктов ГТС

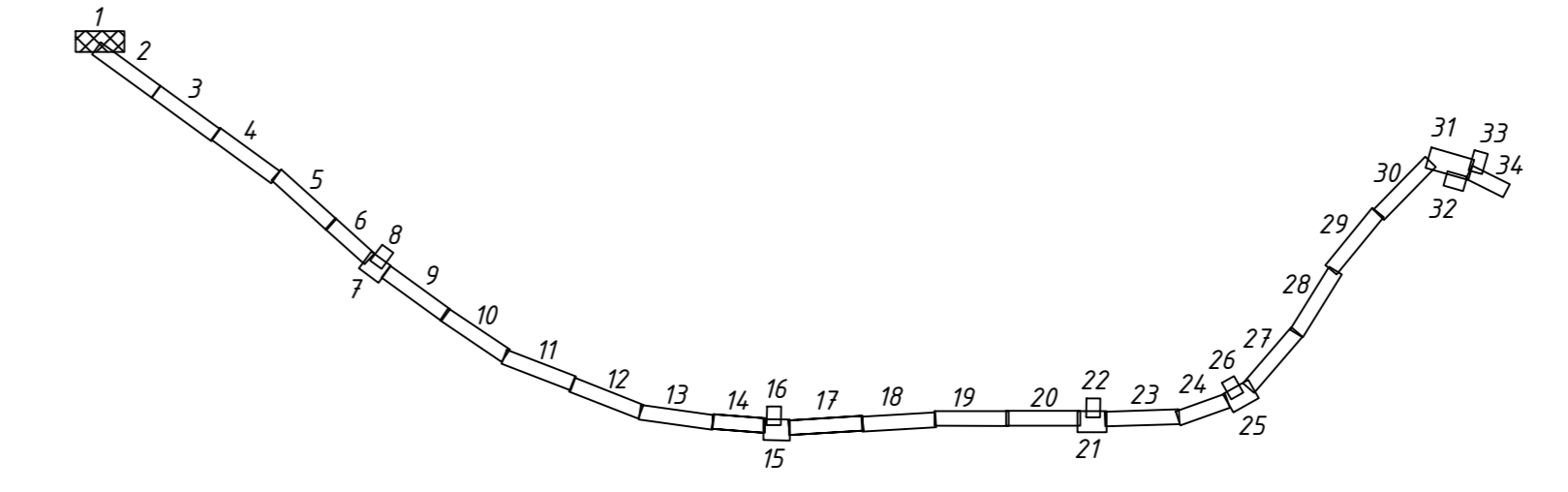
Существующие объекты капитального строительства

- Сеть электроснабжения
- Газопровод
- Кабель низкого напряжения
- Кабель высокого напряжения
- Кабель связи
- Нефтепровод
- Водопровод

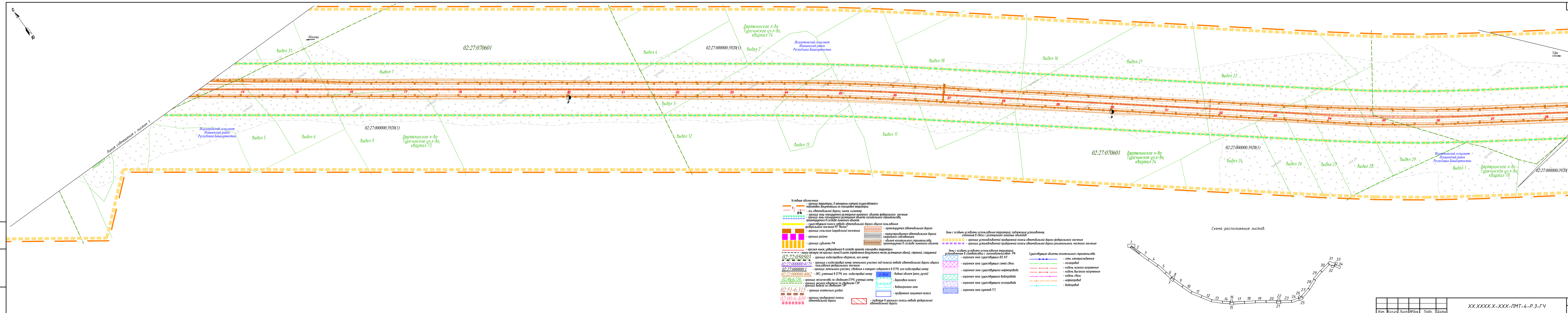
Примечание:

- 1 - План составлен по материалам изысканий в 2021г;
- 2 - Система координат - МСК 02 зона 1;
- 3 - Система высот - Балтийская 1977г;
- 4 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, не показаны в связи с их отсутствием в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории;
- 5 - Границы особо охраняемых природных территорий не показаны в связи с их отсутствием в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории;
- 6 - Границы объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия не показаны в связи с их отсутствием в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории.

Схема расположения листов:



					XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.З-ГЧ		
					<small>Строительство и реконструкция участка автомобильной дороги М7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа на участке км 1169-910 - км 1231-352 (обход населенных пунктов Исаитово, Вернеекеево, Лапши, Имарово, Асиково), Республика Башкортостан</small>		
Изм.	Квал.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата		
Разработал	Кожина	34		11.21		Проект межевания территории.	
Проверил	Маганев	11.21				Материалы по обоснованию	
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	34
					ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»		
					Санкт-Петербург		
					Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории № 12000		

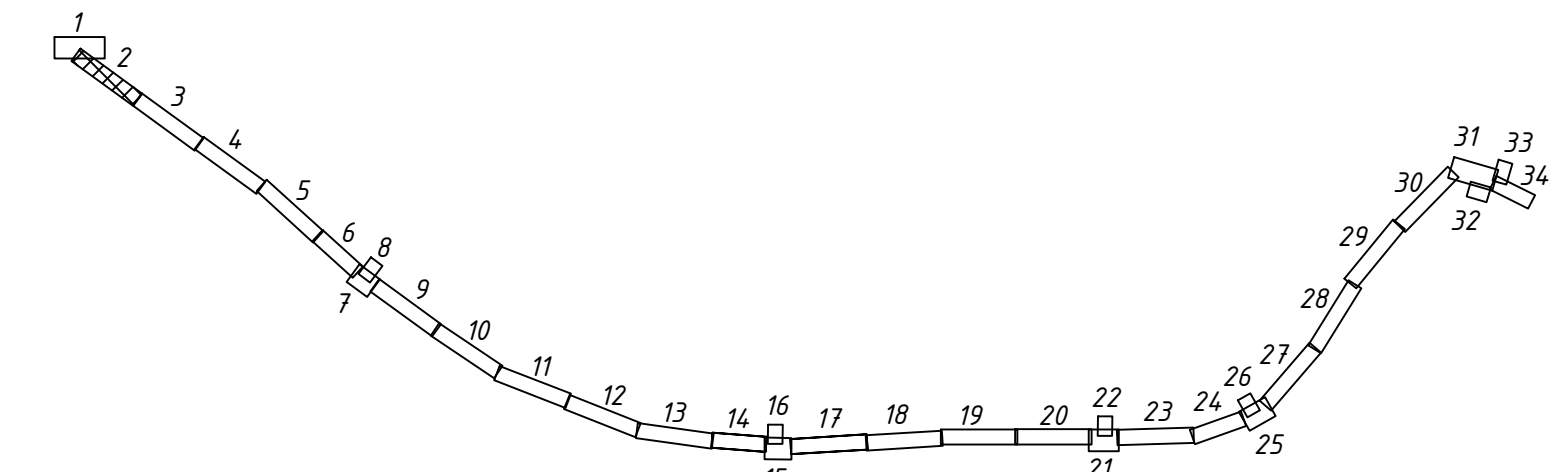


- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планировочного размещения объектов федерального значения, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГИ
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - проектируемая автомобильная дорога
 - реконструкция автомобильной дороги старинного собственника
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - граница субъекта РФ
 - водный объект (река, ручей)
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги

- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС

- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - нефтепровод
 - водопровод

Схема расположения листов:

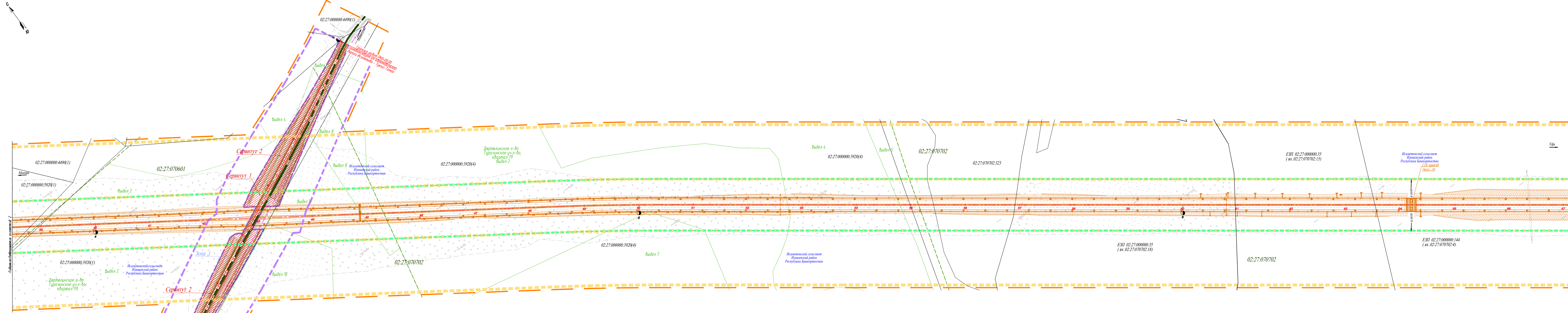


Изм.	Кол.уч.	Лист	№вэк.	Подп.	Дата

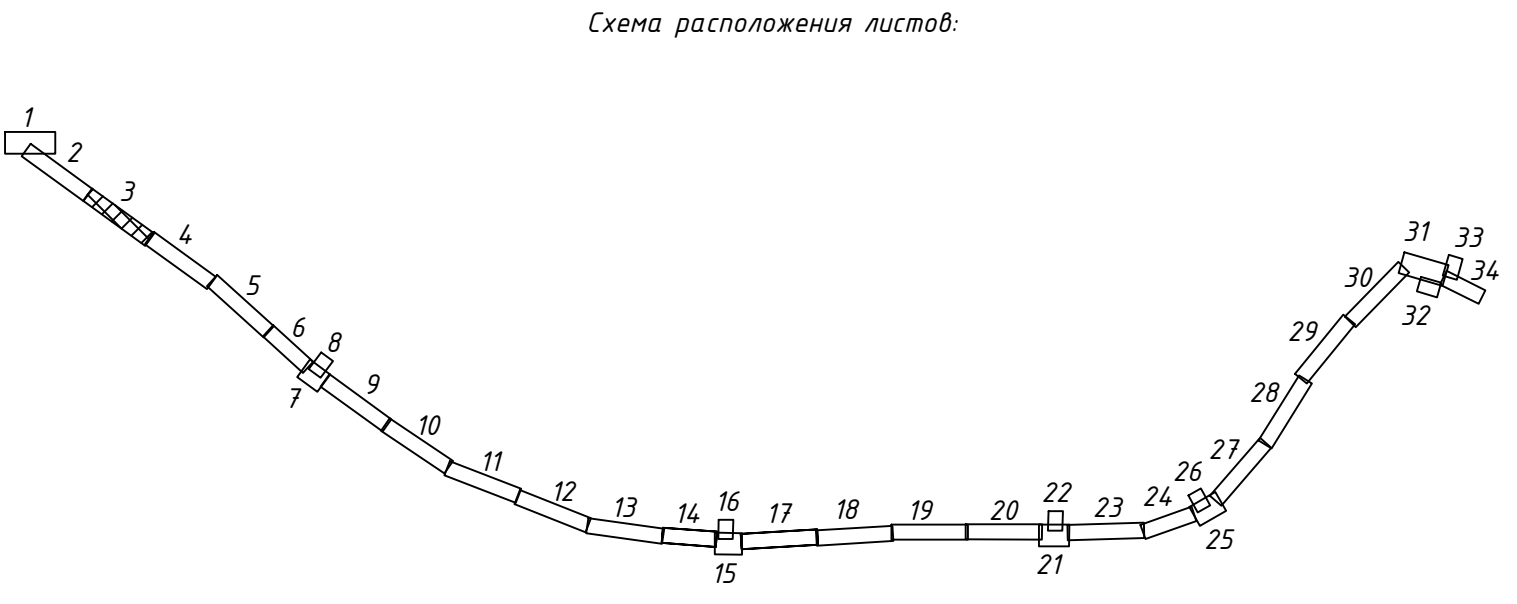
XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

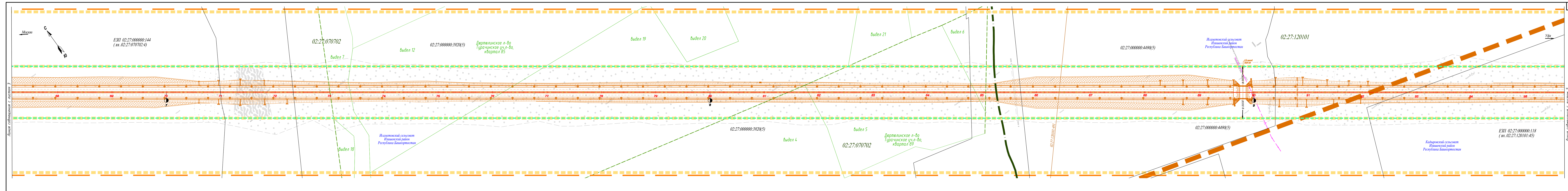
Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Линия совмещения с листом 3



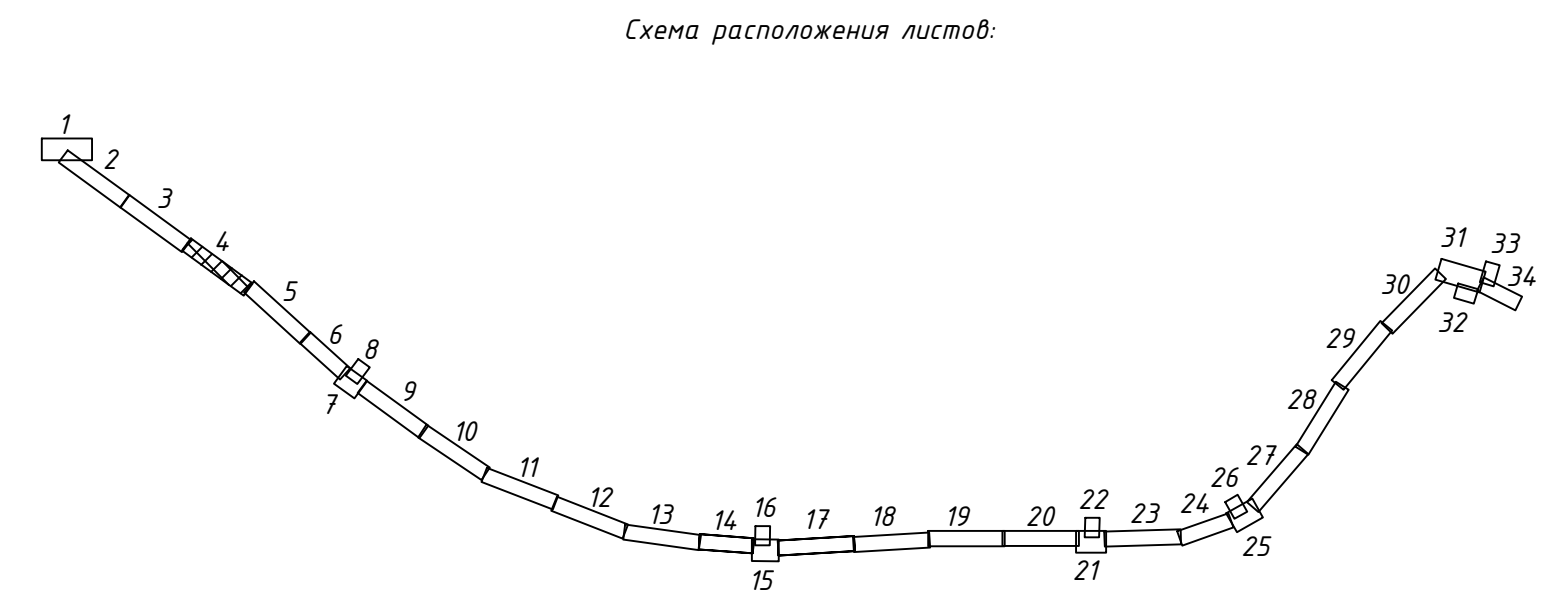
- Числовые обозначения**
- 1 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - 0.5 - ось автомобильной дороги, пункт километра
 - 0.5 - граница зоны планировочного размещения линейного объекта федерального значения
 - 0.5 - граница зоны планировочного размещения объектов капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - 0.5 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения ИТ Вязьма
 - 0.5 - граница сельского (городского) поселения
 - 0.5 - граница района
 - 0.5 - граница субъекта РФ
 - 0.5 - граница земель, утвержденных в составе проекта планировки территории
 - 0.5 - линия окраски от красных линий в шесте определенном допустимом месте размещения знака, створной, сооруженной
 - 02:27:050503 - граница кадастрового квартала, его номер
 - 02:27:000000:4175 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - 02:27:000000:1 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - 02:27:000000:4062 - ОКС, учетный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - 02:46:6.736 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - 02:51-6.315 - граница рекреационной территории по сведениям ГИР
 - 02:51-6.315 - граница рекреационной территории по сведениям ГИР
 - 02:00-6.400 - граница охотничьих угодий
 - 02:00-6.400 - граница охотничьих угодий
 - 02:00-6.400 - граница прибрежной полосы автомобильной дороги
 - 02:00-6.400 - граница прибрежной полосы автомобильной дороги
- Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменения в связи с размещением линейных объектов**
- 0.5 - граница установленной прибрежной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - 0.5 - граница установленной прибрежной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- 0.5 - охранная зона существующей ВЛ, КЛ
 - 0.5 - охранная зона существующей севей связи
 - 0.5 - охранная зона существующего нефтепровода
 - 0.5 - охранная зона существующего водопровода
 - 0.5 - охранная зона существующего газопровода
 - 0.5 - охранная зона приемов ГТС
- Существующие объекты капитального строительства**
- 0.5 - сети электроснабжения
 - 0.5 - газопровод
 - 0.5 - кабель низкого напряжения
 - 0.5 - кабель высокого напряжения
 - 0.5 - нефтепровод
 - 0.5 - водопровод

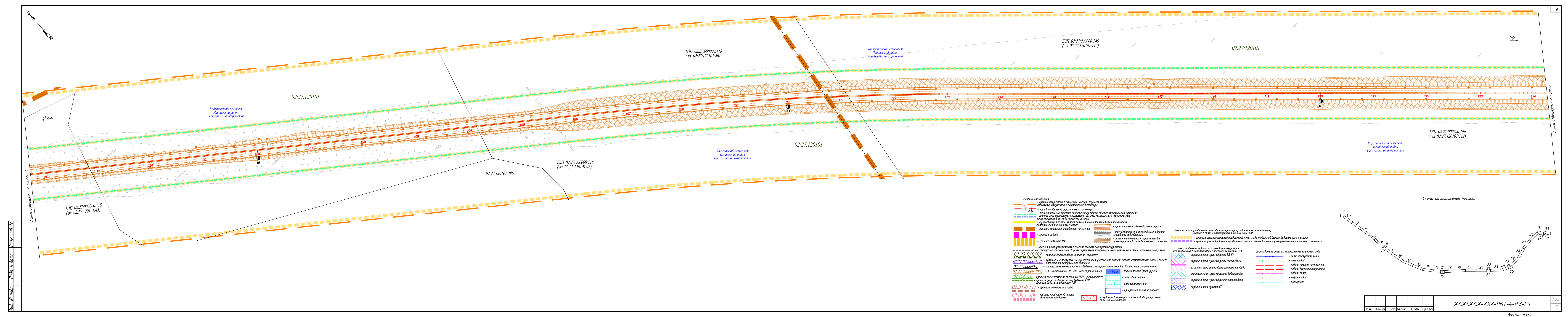




Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, километр
 - граница зоны планировочного размещения объектов федерального значения
 - граница зоны планировочного размещения объектов капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Волга"
 - проектируемая автомобильная дорога
 - переустройство автомобильной дороги
 - старая полоса отвода
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница кадастрового земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного участка по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод





Инв. № подл. / План. и дата / Взам. инв. №

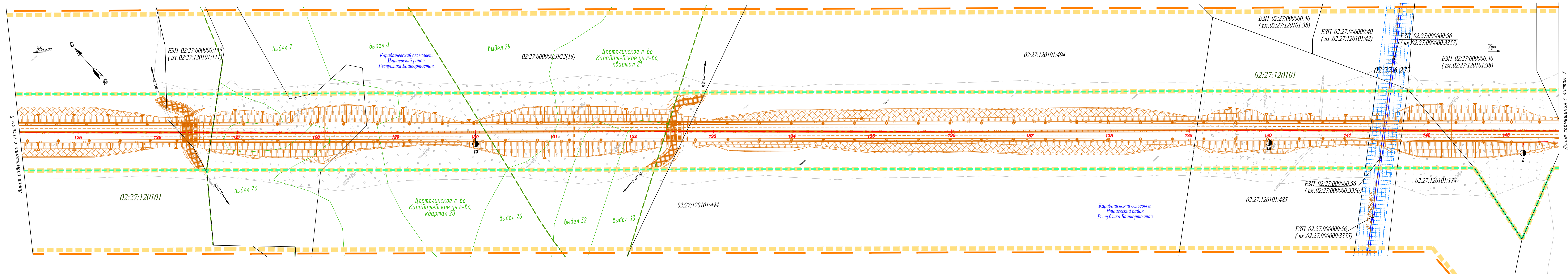
Лист 5 / Формат А4Х7

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планировочного размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планировочного размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М7 "Волга"
 - проектируемая автомобильная дорога
 - граница сельского (газарского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения в котором содержатся в ЕГРН его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - проектируемая автомобильная дорога
 - переустройство автомобильной дороги старого образца
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод



Изм.	Кол.уч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М7 "Волга"
 - проектируемая автомобильная дорога
 - переустраиваемая автомобильная дорога стороннего собственника
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги

- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пункта ГТС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод

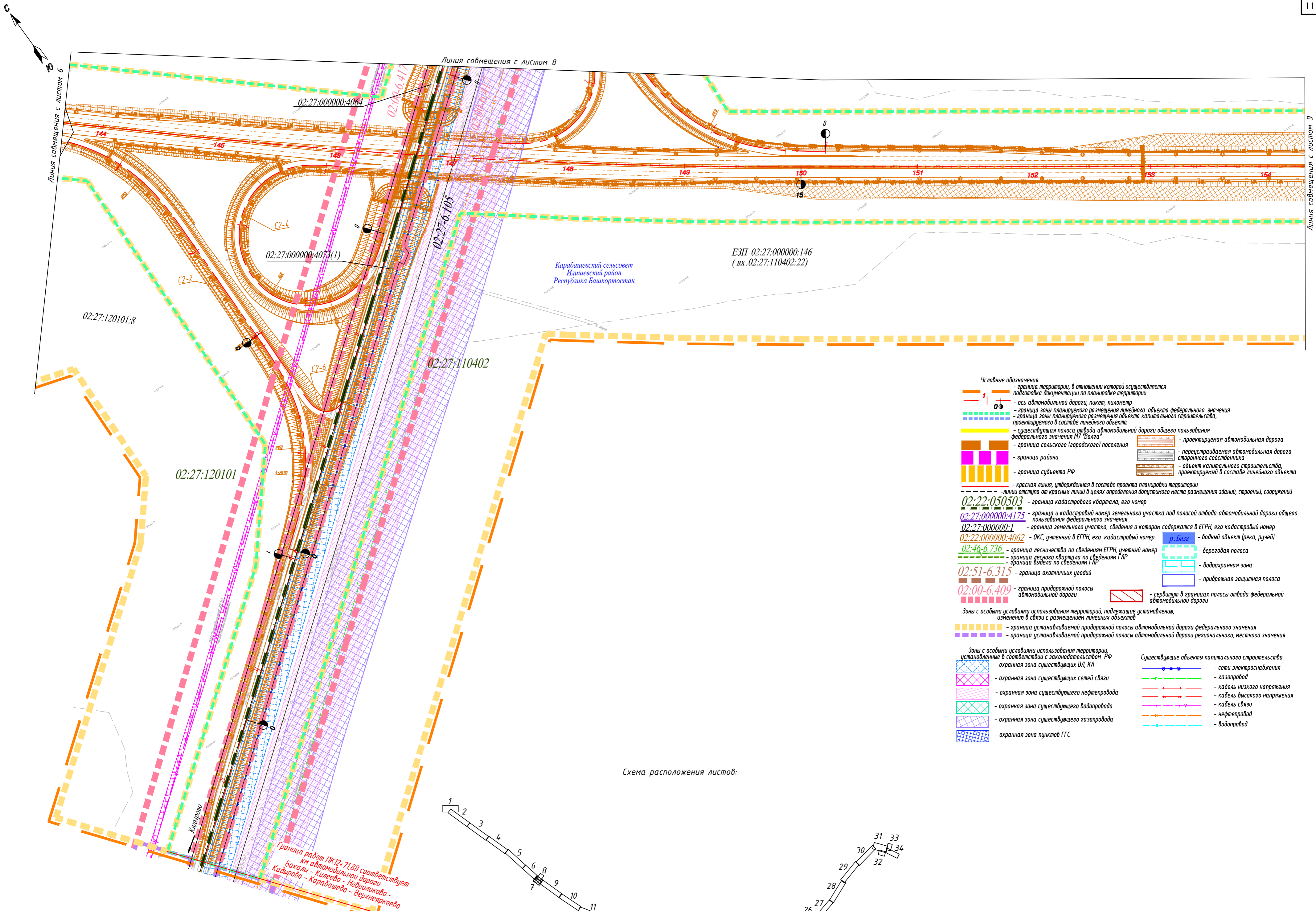


Схема расположения листов:

Инв. № подл. / Дата / Подп. и дата / Взам. инв. №

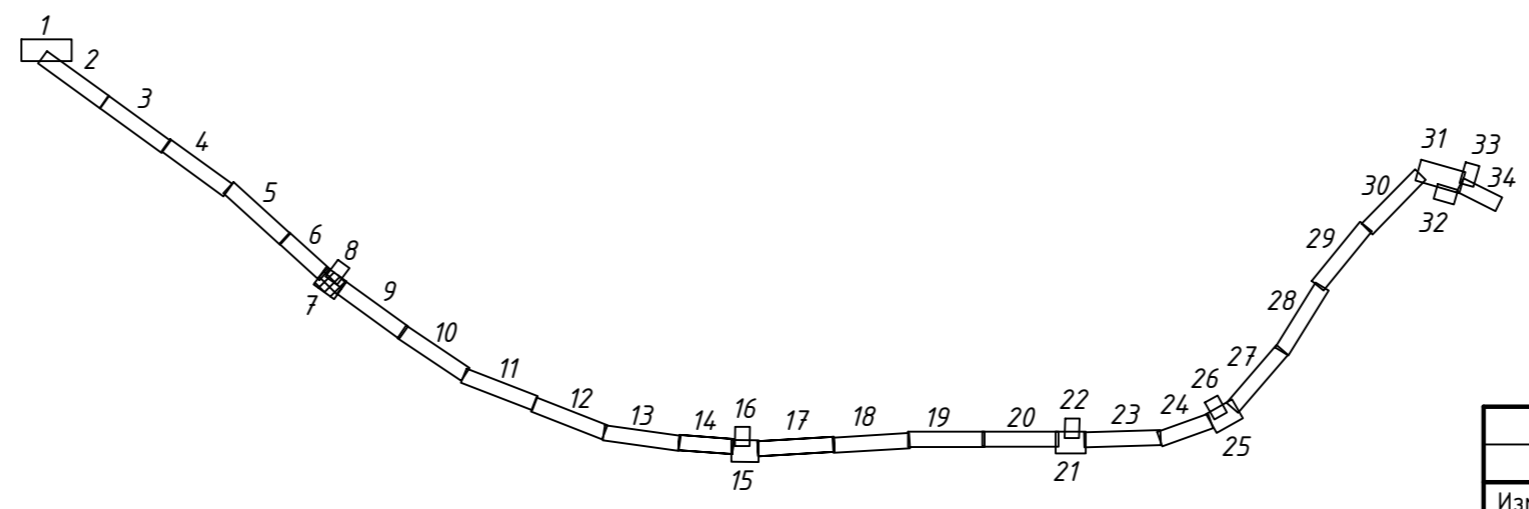
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М7 "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - проектируемая автомобильная дорога
 - переустраиваемая автомобильная дорога стороннего собственника
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - водный объект (река, ручей)
 - береговая полоса
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранный зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранный зона существующих сетей связи
 - охранный зона существующего нефтепровода
 - охранный зона существующего газопровода
 - охранный зона пунктов ГГС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод

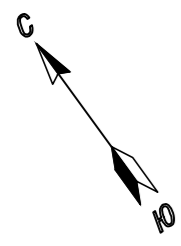
Схема расположения листов:



Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - водный объект (река, ручей)
 - береговая полоса
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГГС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод

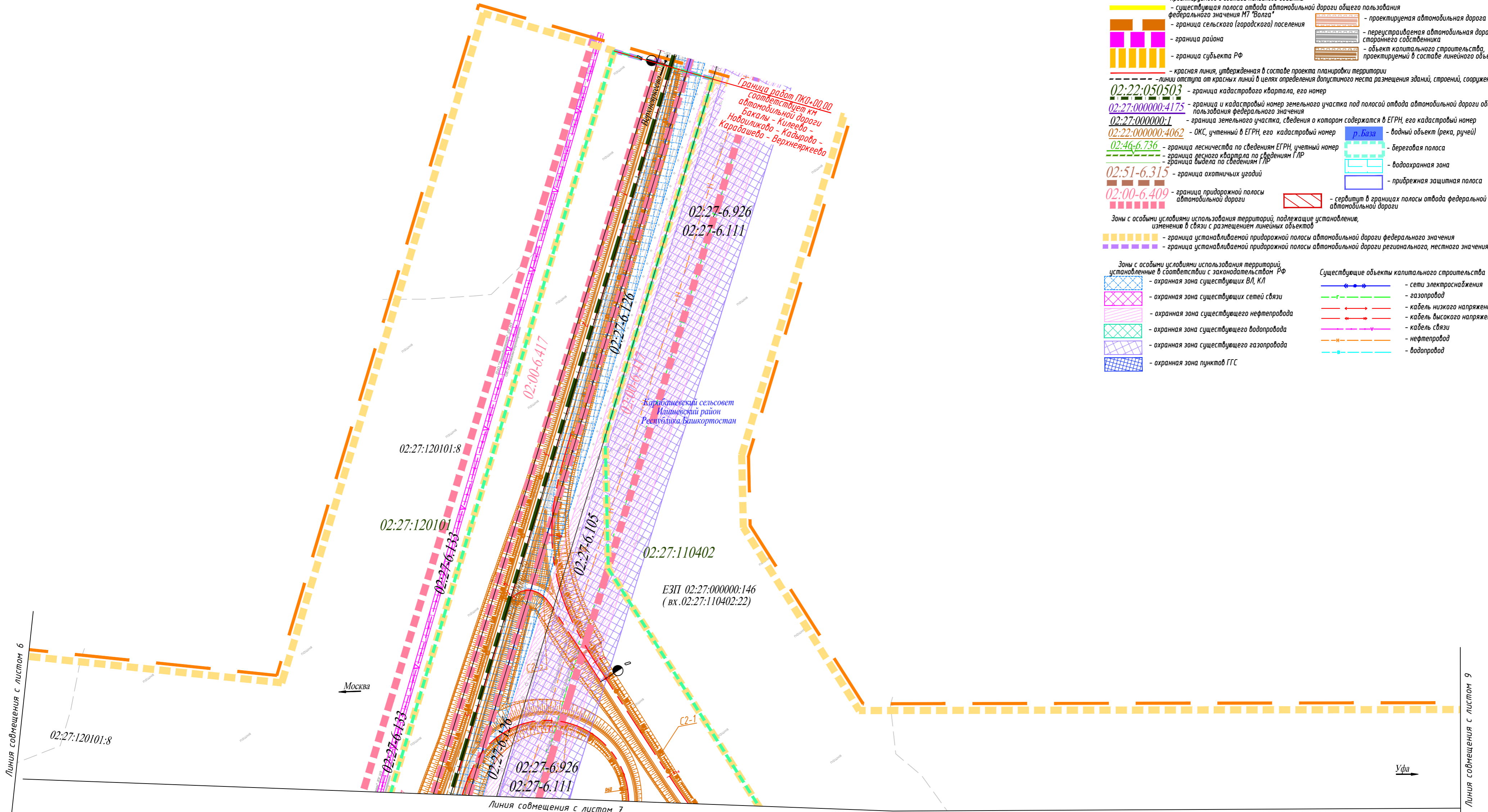
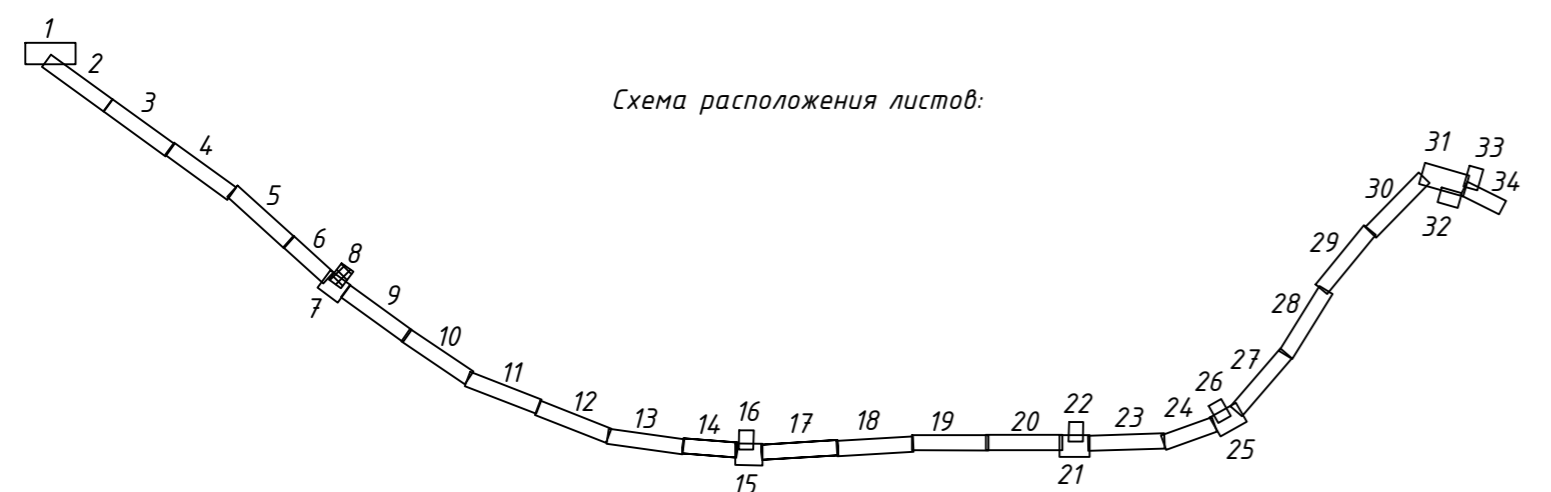


Схема расположения листов:



Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Лист
8

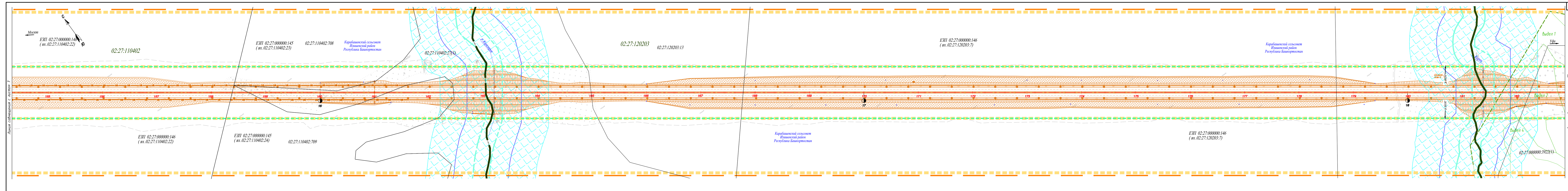


Схема расположения листов:

Условные обозначения

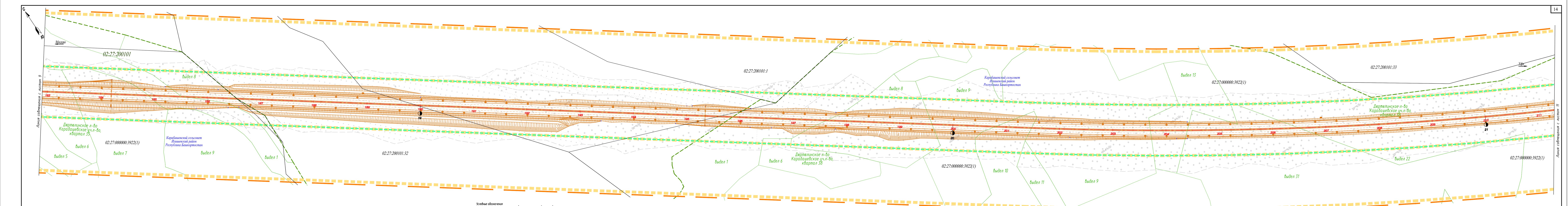
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- ось автомобильной дороги, пикет, километр
- граница зоны планировочного размещения линейного объекта федерального значения
- граница зоны планировочного размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
- существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
- граница сельского (аграрного) поселения
- граница района
- граница субъекта РФ
- красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
- линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
- ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
- граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
- граница лесного квартала по сведениям ЛР
- граница выдела по сведениям ЛР
- граница охотничьих угодий
- граница придорожной полосы автомобильной дороги
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- ось автомобильной дороги, пикет, километр
- граница зоны планировочного размещения линейного объекта федерального значения
- граница зоны планировочного размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
- существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
- граница сельского (аграрного) поселения
- граница района
- граница субъекта РФ
- красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
- линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
- ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
- граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
- граница лесного квартала по сведениям ЛР
- граница выдела по сведениям ЛР
- граница охотничьих угодий
- граница придорожной полосы автомобильной дороги
- проектная автомобильная дорога
- перестраиваемая автомобильная дорога стороннего собственника
- объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- зона с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
- охранная зона существующих сетей связи
- охранная зона существующих нефтепроводов
- охранная зона существующего водопровода
- охранная зона существующего газопровода
- охранная зона пунктов ГТС
- существующие объекты капитального строительства
- сети электроснабжения
- газопровод
- кабель низкого напряжения
- кабель высокого напряжения
- нефтепровод
- водопровод

Изм. Кол.ч. Лист №вэк. Подп. Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Лист 9

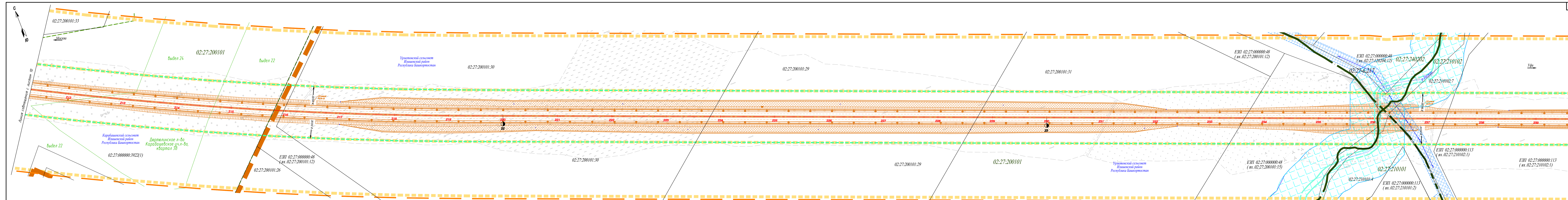
Формат А4Х7



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планировочного размещения объектов федерального значения
 - граница зоны территориального размещения объектов капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения ИТ "Юганск"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ЛР
 - граница выдела по сведениям ЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - проектируемая автомобильная дорога
 - перекресток/объезд автомобильной дороги старого собственника
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в соответствии с законодательством РФ
 - охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
 - существующие объекты капитального строительства
 - сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод



Изм. № подл. / Подп. и дата / Взам. инв. №



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планировочного размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планировочного размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Юла"
 - проектируемая автомобильная дорога
 - граница сельского (городского) поселения
 - территория автомобильной дороги спортивного назначения
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - граница субъекта РФ
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОК, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница жилого квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планировочного размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планировочного размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Юла"
 - проектируемая автомобильная дорога
 - территория автомобильной дороги спортивного назначения
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - граница субъекта РФ
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОК, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница жилого квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги

- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ, ЛЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС

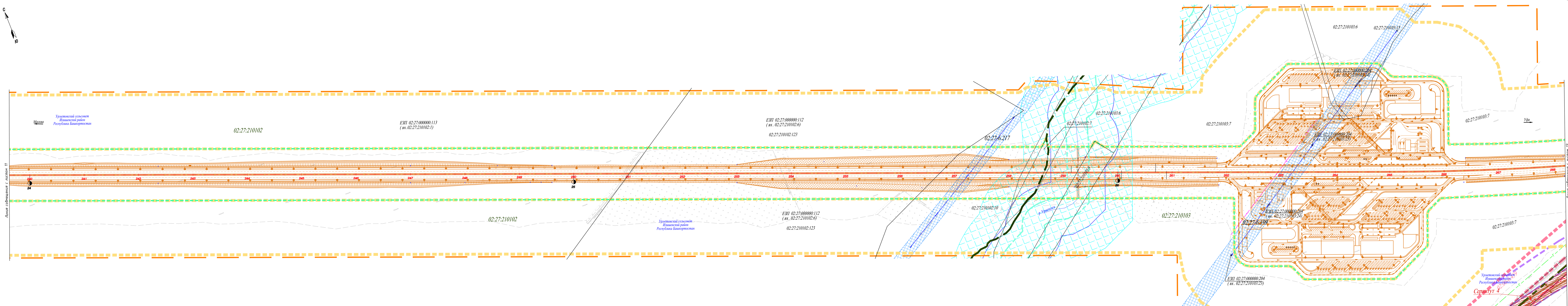
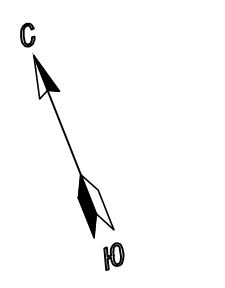
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электропередачи
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод



Изм.	Кол.чл.	Лист	№вкл.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Формат А4Х7



Условные обозначения

- границы территории, в границах которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- ось автомобильной дороги, пикетаж, километр
- граница зоны планировочного размещения объектов федерального значения
- граница зоны планировочного размещения объектов регионального значения, проектируемой в составе линейного объекта
- существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
- граница сельхозпоселения (поселенческий район)
- граница района
- граница субъекта РФ
- граница участка, учтенная в составе проекта планировки территории
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
- ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
- граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
- граница участка водопользования по сведениям ГИР
- граница охотничьих угодий
- граница прибрежной полосы автомобильной дороги
- ось автомобильной дороги, пикетаж, километр
- граница зоны планировочного размещения объектов федерального значения
- граница зоны планировочного размещения объектов регионального значения, проектируемой в составе линейного объекта
- существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
- граница сельхозпоселения (поселенческий район)
- граница района
- граница субъекта РФ
- граница участка, учтенная в составе проекта планировки территории
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
- ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
- граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
- граница участка водопользования по сведениям ГИР
- граница охотничьих угодий
- граница прибрежной полосы автомобильной дороги

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта

- граница устанавливаемой прибрежной полосы автомобильной дороги федерального значения
- граница устанавливаемой прибрежной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения

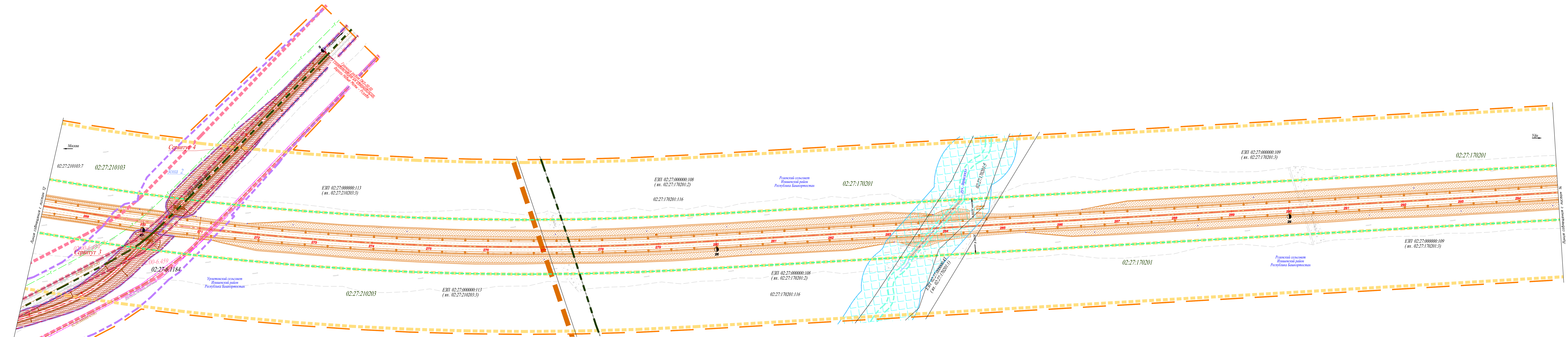
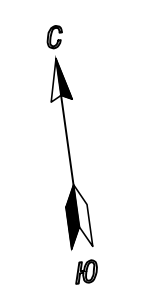
Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в соответствии с законодательством РФ

- охранная зона существующей сети связи
- охранная зона существующего нефтепровода
- охранная зона существующего водопровода
- охранная зона существующего газопровода
- охранная зона приклад ГТС

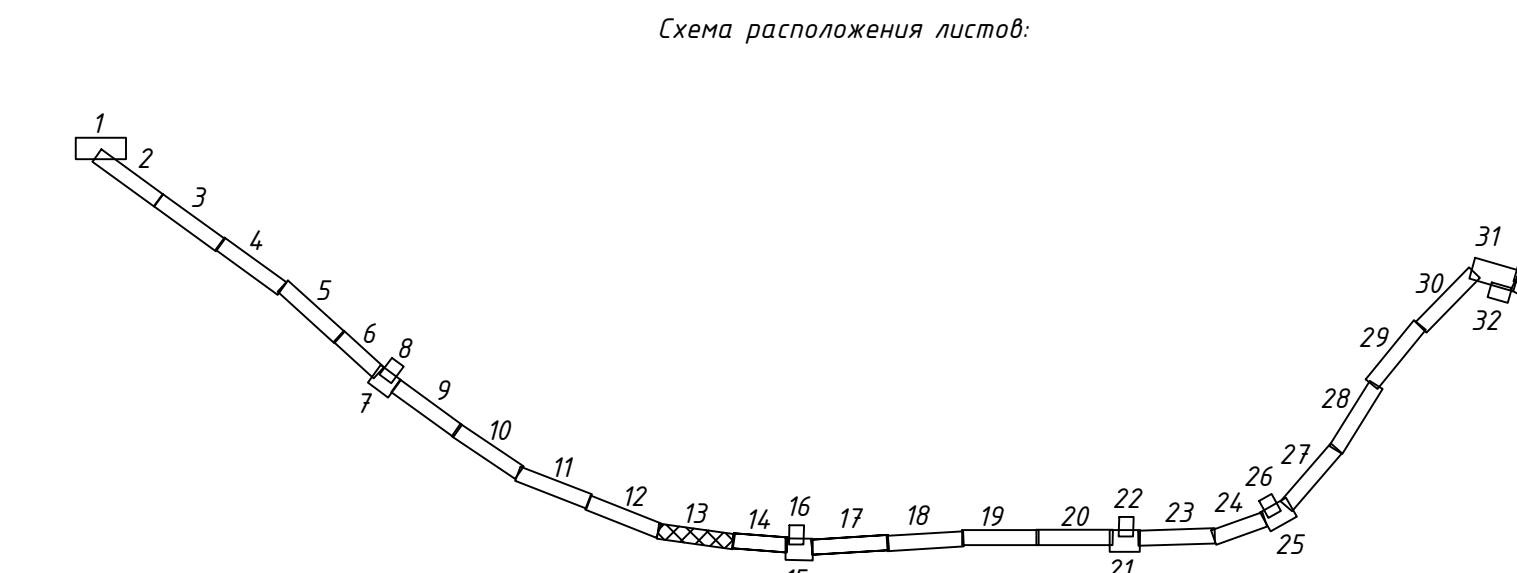
Существующие объекты капитального строительства

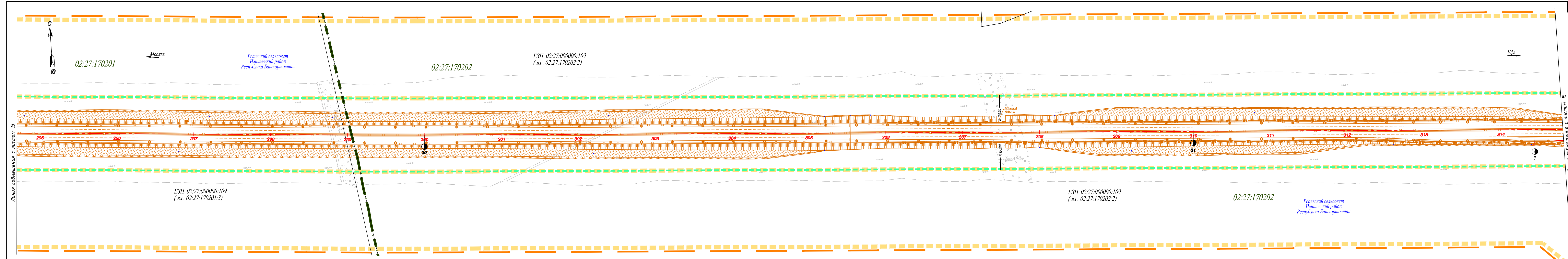
- сети электропередачи
- газопровод
- кабель низкого напряжения
- кабель высокого напряжения
- кабель связи
- нефтепровод
- водопровод





- Условные обозначения**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - Ось автомобильной дороги, пункт километр
 - Зона планировочного размещения проектного объекта федерального значения
 - Зона планировочного размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - Существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
 - Граница земельного участка
 - Граница субъекта РФ
 - Граница кадастрового квартала, его номер
 - Граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - Граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - Граница водного объекта (рек, ручей)
 - Граница водного объекта по сведениям ГИР
 - Граница водного объекта по сведениям ГИР
 - Граница охотничьих угодий
 - Граница приданной полосы автомобильной дороги
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - Ось автомобильной дороги, пункт километр
 - Зона планировочного размещения проектного объекта федерального значения
 - Зона планировочного размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - Существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
 - Граница земельного участка
 - Граница субъекта РФ
 - Граница кадастрового квартала, его номер
 - Граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - Граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - Граница водного объекта (рек, ручей)
 - Граница водного объекта по сведениям ГИР
 - Граница водного объекта по сведениям ГИР
 - Граница охотничьих угодий
 - Граница приданной полосы автомобильной дороги
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - Ось автомобильной дороги, пункт километр
 - Зона планировочного размещения проектного объекта федерального значения
 - Зона планировочного размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - Существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
 - Граница земельного участка
 - Граница субъекта РФ
 - Граница кадастрового квартала, его номер
 - Граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - Граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - Граница водного объекта (рек, ручей)
 - Граница водного объекта по сведениям ГИР
 - Граница водного объекта по сведениям ГИР
 - Граница охотничьих угодий
 - Граница приданной полосы автомобильной дороги
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - Ось автомобильной дороги, пункт километр
 - Зона планировочного размещения проектного объекта федерального значения
 - Зона планировочного размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - Существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
 - Граница земельного участка
 - Граница субъекта РФ
 - Граница кадастрового квартала, его номер
 - Граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - Граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - Граница водного объекта (рек, ручей)
 - Граница водного объекта по сведениям ГИР
 - Граница водного объекта по сведениям ГИР
 - Граница охотничьих угодий
 - Граница приданной полосы автомобильной дороги
- Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- Граница установленной приданной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - Граница установленной приданной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- Граница установленной приданной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - Граница установленной приданной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Существующие объекты капитального строительства**
- Сети электроснабжения
 - Газопровод
 - Кабель низкого напряжения
 - Кабель высокого напряжения
 - Кабель связи
 - Нефтепровод
 - Водопровод
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- Охранная зона существующих сетей связи
 - Охранная зона существующего нефтепровода
 - Охранная зона существующего водопровода
 - Охранная зона существующего газопровода
 - Охранная зона пунктов ГТС

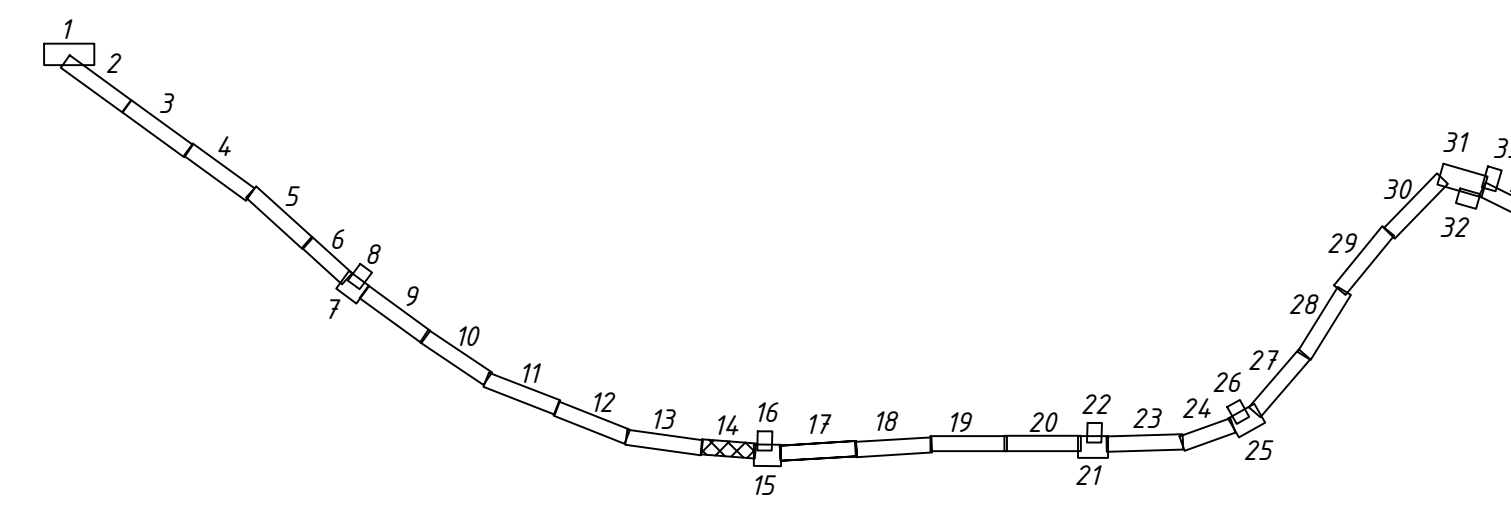




Линия со смещением с листом 15

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
 - проектируемая автомобильная дорога
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод

Схема расположения листов:



Инв. № подл. Лист № докл. Дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Линия совмещения с листом 16

ЕЗП 02:27:000000:109
(вх. 02:27:170202:2)

ЕЗП 02:27:000000:109
(вх. 02:27:170403:3)

02:27:170403:7

Уфа

02:27:000000:2718

Линия совмещения с листом 14

Линия совмещения с листом 17

02:27:170403

ЕЗП 02:27:000000:109
(вх. 02:27:170403:3)

Рсаевский сельсовет
Илшевский район
Республика Башкортостан

02:27:170202

02:00-6-464

02:27-6-217

02:27:170202:5(4)

Граница работ ПК12-97,75
соответствует км
автомобильной дороги
Новоагачево -
Шаран -
Андреевка

Схема расположения листов:



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М7 "Волга"
 - проектируемая автомобильная дорога
 - граница сельского (городского) поселения
 - переустроенная автомобильная дорога
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - водный объект (река, ручей)
 - береговая полоса
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - сетки электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод
 - охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
 - существующие объекты капитального строительства

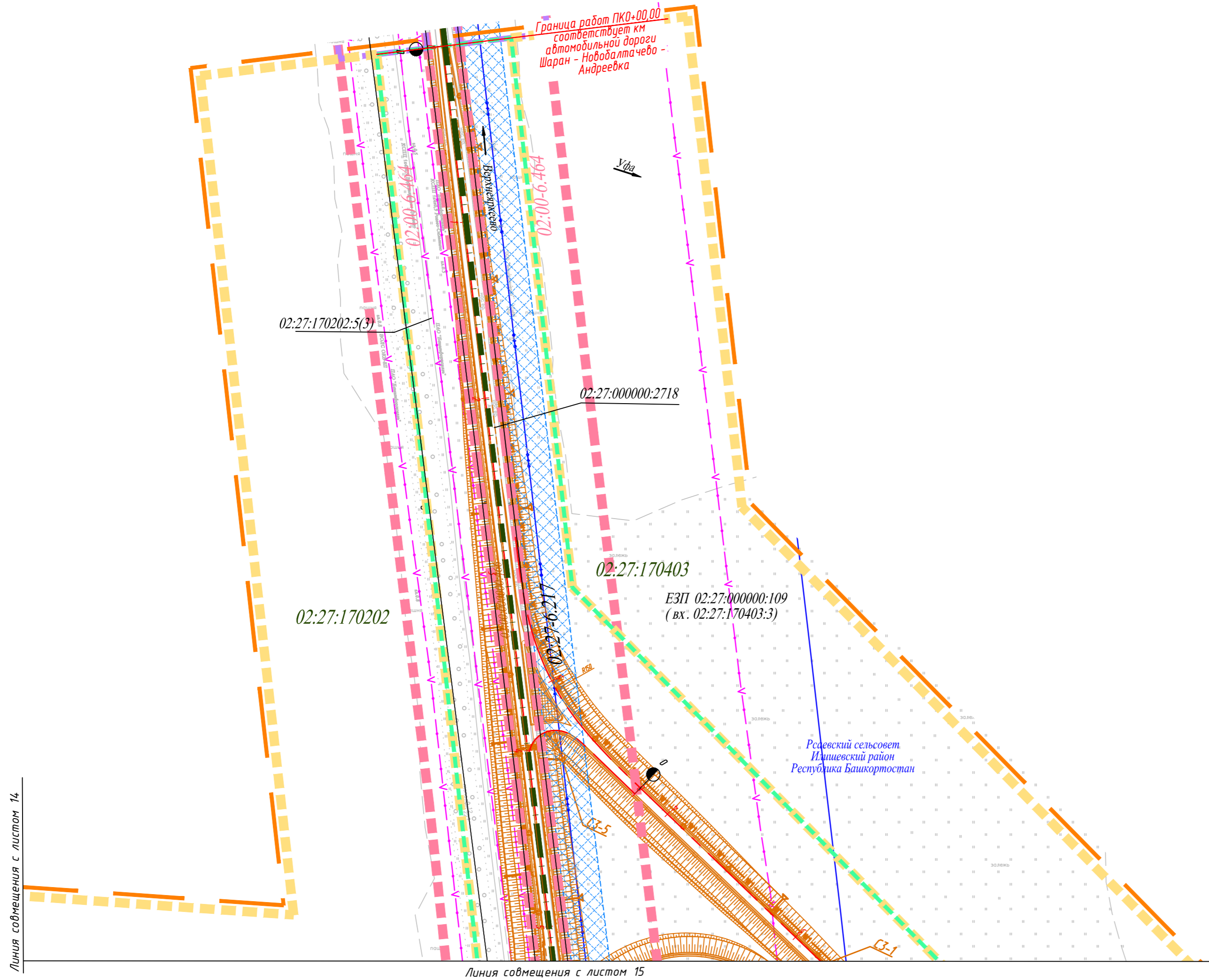
Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Лист 15

Формат А2



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- ось автомобильной дороги, пикет, километр
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
- существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
- проектируемая автомобильная дорога
- граница сельского (городского) поселения
- граница района
- граница субъекта РФ
- красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
- линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
- ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
- граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
- граница лесного квартала по сведениям ГЛР
- граница выдела по сведениям ГЛР
- граница охотничьих угодий
- граница придорожной полосы автомобильной дороги
- сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
- береговая полоса
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги

Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов

- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения

Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- охранная зона существующих ВЛ, КЛ
- охранная зона существующих сетей связи
- охранная зона существующего нефтепровода
- охранная зона существующего водопровода
- охранная зона существующего газопровода
- охранная зона пунктов ГГС

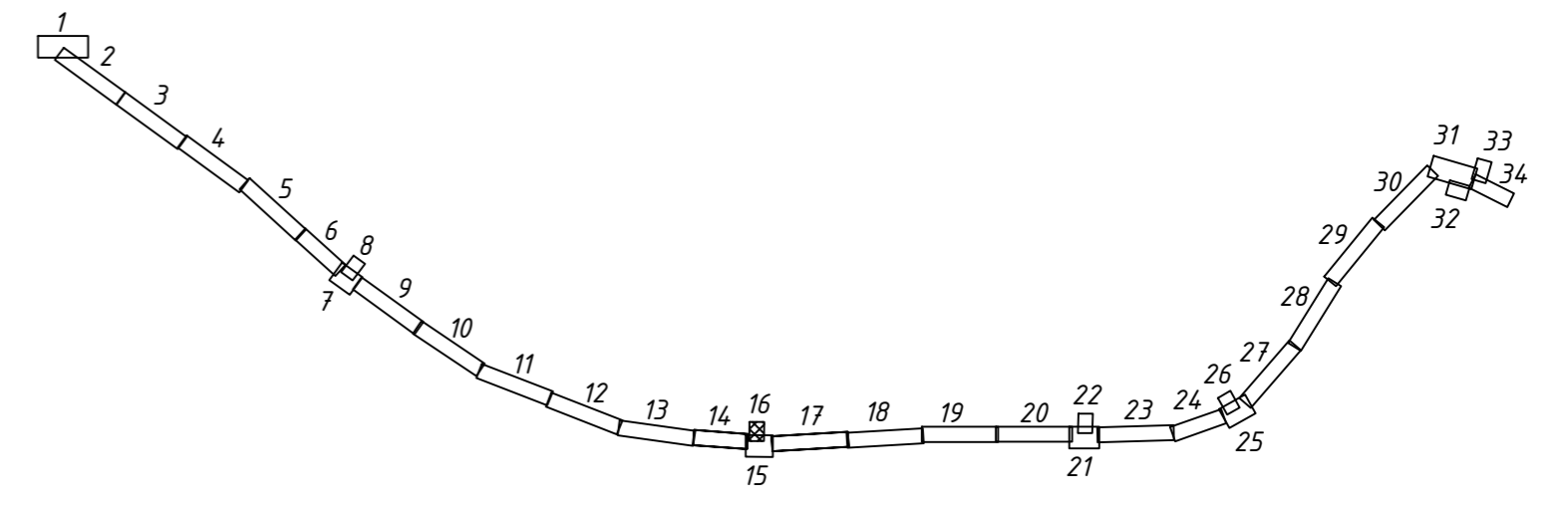
Существующие объекты капитального строительства

- сети электроснабжения
- газопровод
- кабель низкого напряжения
- кабель высокого напряжения
- кабель связи
- нефтепровод
- водопровод

Линия совмещения с листом 14

Линия совмещения с листом 15

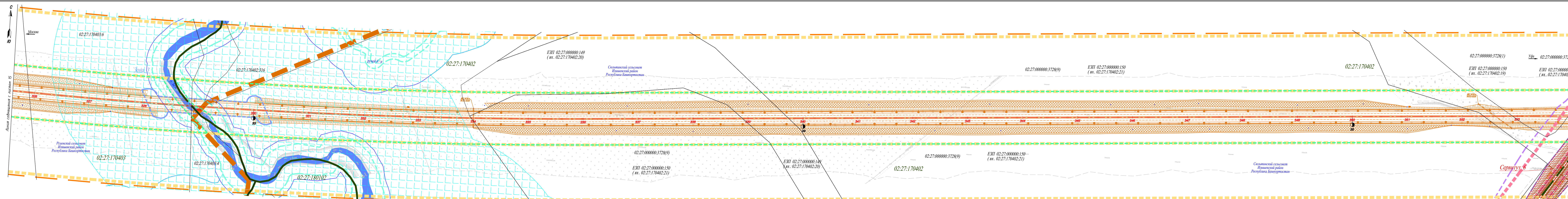
Схема расположения листов:



Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ	Лист
							16

Формат А2

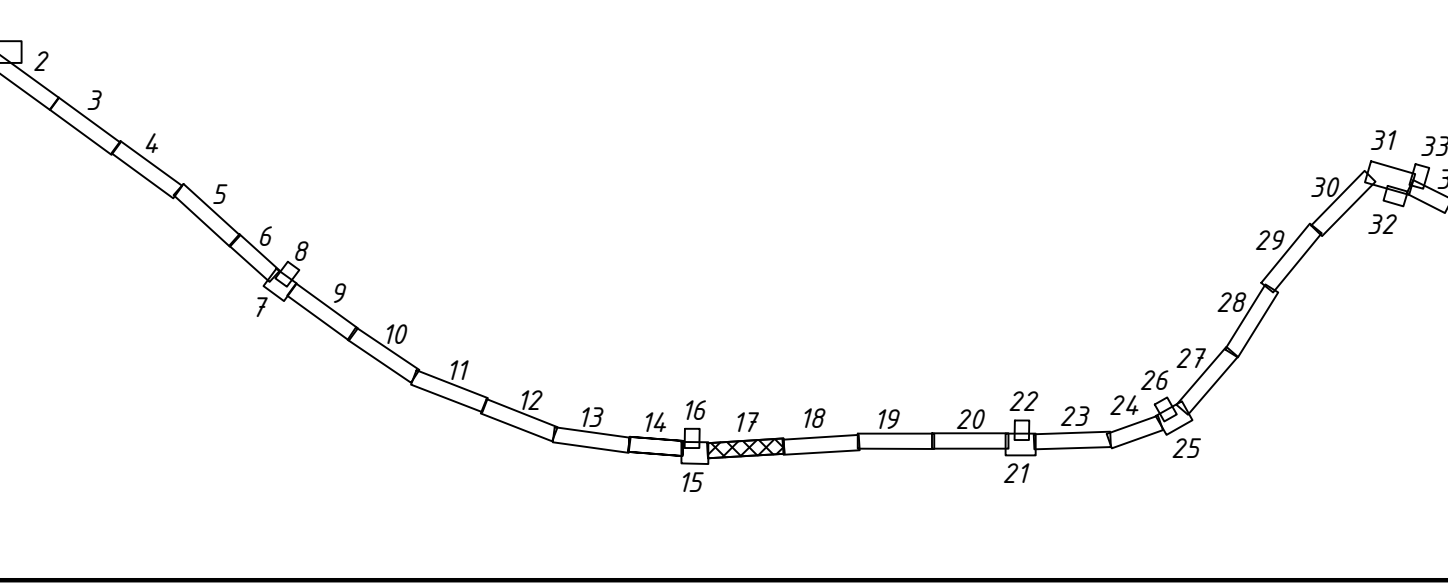


- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения № 7010402
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - 02:22-050303 — граница кадастрового квартала, его номер
 - 02:27:000000-4175 — граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - 02:27:000000-1 — граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - 02:22:000000-4062 — ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - 02:46-6.730 — граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - 02:51-6.315 — граница охотничьих угодий
 - 02:00-6.409 — граница придорожной полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, километр
 - граница зоны планируемого размещения объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения № 7010402
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - 02:22-050303 — граница кадастрового квартала, его номер
 - 02:27:000000-4175 — граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - 02:27:000000-1 — граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - 02:22:000000-4062 — ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - 02:46-6.730 — граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - 02:51-6.315 — граница охотничьих угодий
 - 02:00-6.409 — граница придорожной полосы отвода федеральной автомобильной дороги

- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ, КП
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС

- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электропитания
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод

Схема расположения листов:

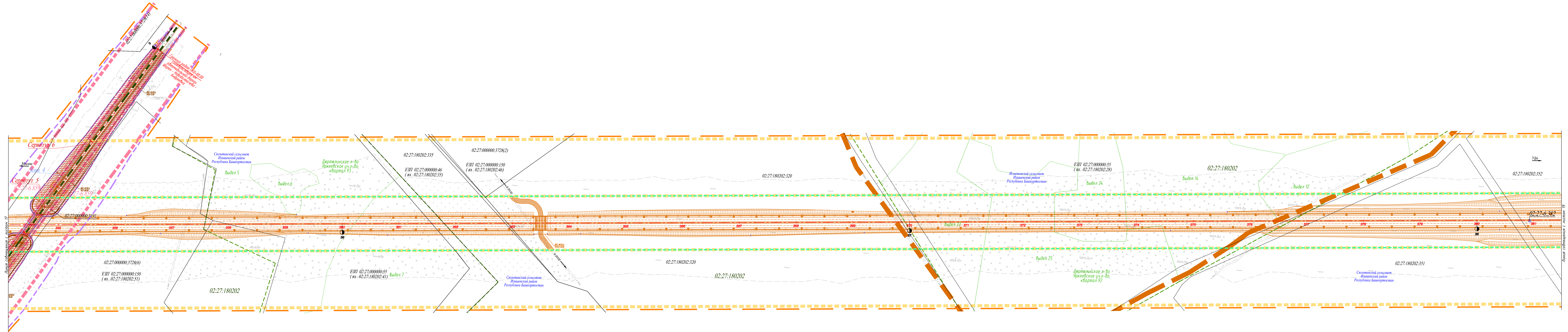


Изм.	Кол.чл.	Лист	№вэк	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-Г4

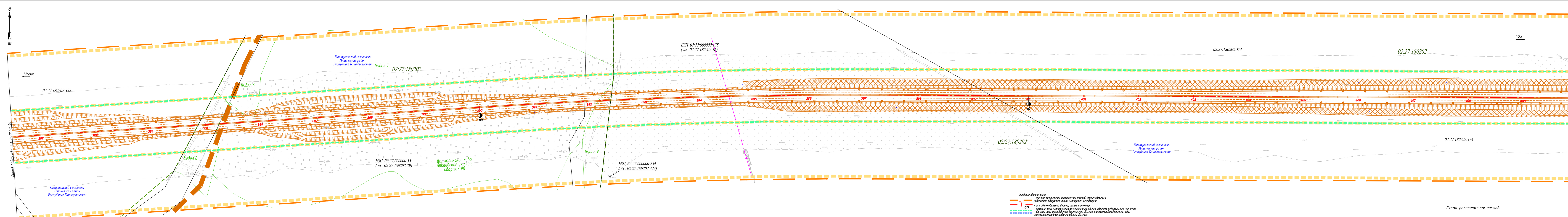
Лист 17

Формат А4Х7



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пункт, километраж
 - граница зоны планирования размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планирования размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница субъекта РФ
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - граница территории, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница водоема, обозначенного по сведениям ГИ
 - граница выдела по сведениям ГИ
 - граница акватории водоема
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
- Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территории, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электромагнитная
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод





Линия сообщения с листом 18

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- ось автомобильной дороги, пункт, километр
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
- существующий полосу отвода автомобильной дороги общего пользования
- граница сельского (городского) поселения
- граница района
- граница субъекта РФ
- красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
- линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
- ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
- граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
- граница лесного квартала по сведениям ГЛР
- граница выдела по сведениям ГЛР
- граница охотничьих угодий
- граница придорожной полосы автомобильной дороги
- сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
- проектурная автомобильная дорога
- переустроенная автомобильная дорога старого собственника
- объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта

Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов

- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения

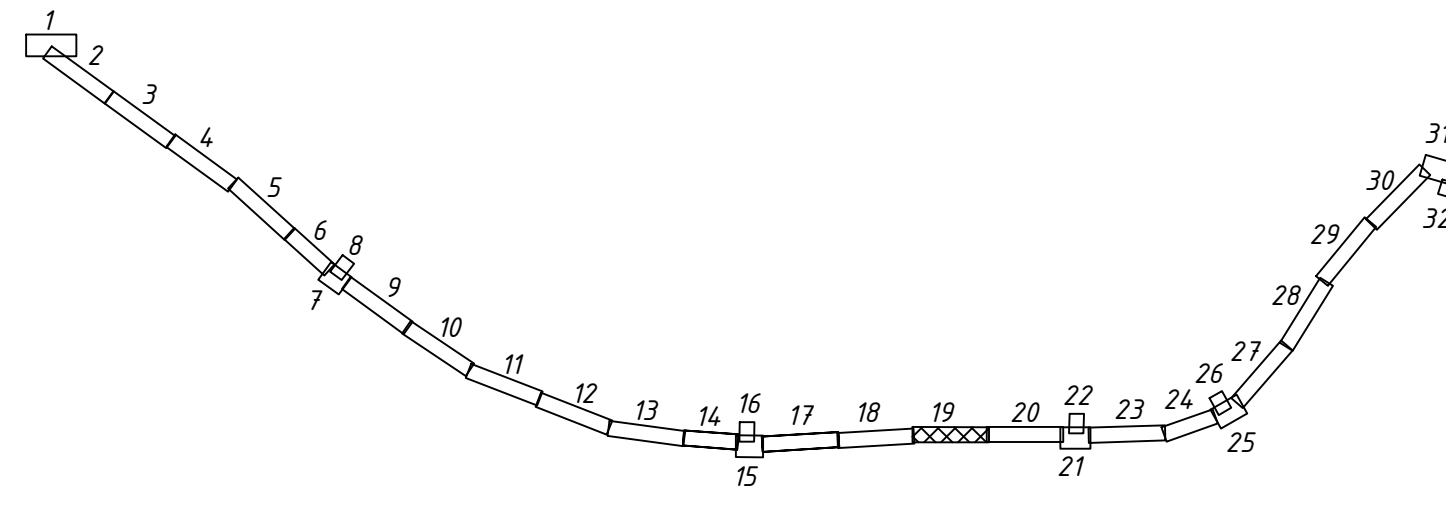
Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ

- охранная зона существующих ВЛ, ЛЛ
- охранная зона существующих сетей связи
- охранная зона существующего нефтепровода
- охранная зона существующего водопровода
- охранная зона существующего газопровода
- охранная зона пунктов ГТС

Существующие объекты капитального строительства

- сети электропередачи
- газопровод
- кабель низкого напряжения
- кабель высокого напряжения
- кабель связи
- нефтепровод
- водопровод

Схема расположения листов:

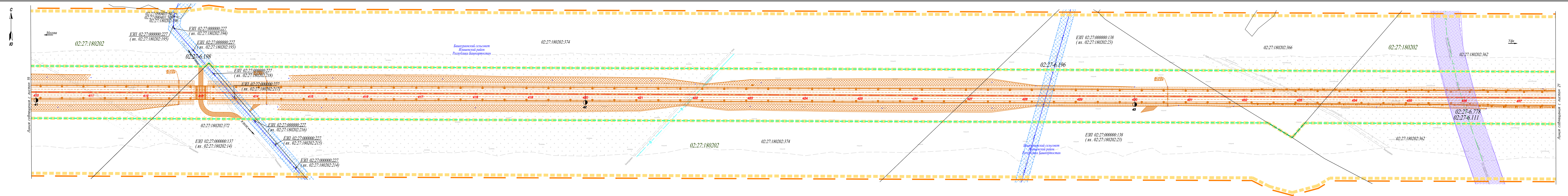


Изм.	Кол.уч.	Лист	№вэк	Подп.	Дата
		19			

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-Г4

Формат А4Х7

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Волга"
 - проектируемая автомобильная дорога
 - граница сельского (городского) поселения
 - территория автомобильной дороги стороннего собственника
 - граница района
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - граница субъекта РФ
 - территория автомобильной дороги стороннего собственника
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения здания, строения, сооружения
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - водный объект (река, ручей)
 - береговая полоса
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - береговая полоса
 - граница выдела по сведениям ГИР
 - водоохранная зона
 - граница охотничьих угодий
 - прибрежная защитная полоса
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод



Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Линия совмещения с листом 22

02:27:040101:3

02:27:180202:362

02:27:000000:4088(2)

02:27:000000:4087(1)

02:27:040101:3

02:27:180202

02:27:040101

02:27:6-228

Бишкүраевский сельсовет
Илишевский район
Республика Башкортостан

02:27:000000:4087(5)

02:27:180202:362

02:27:000000:4087(5)

02:27:000000:4087(5)

Граница работ ПК11-24,12
соответствует км
автомобильной дороги М-7
"Волега" - Мала-Бишкүраевдо -
а/д Чекамагуш - Дюртюли

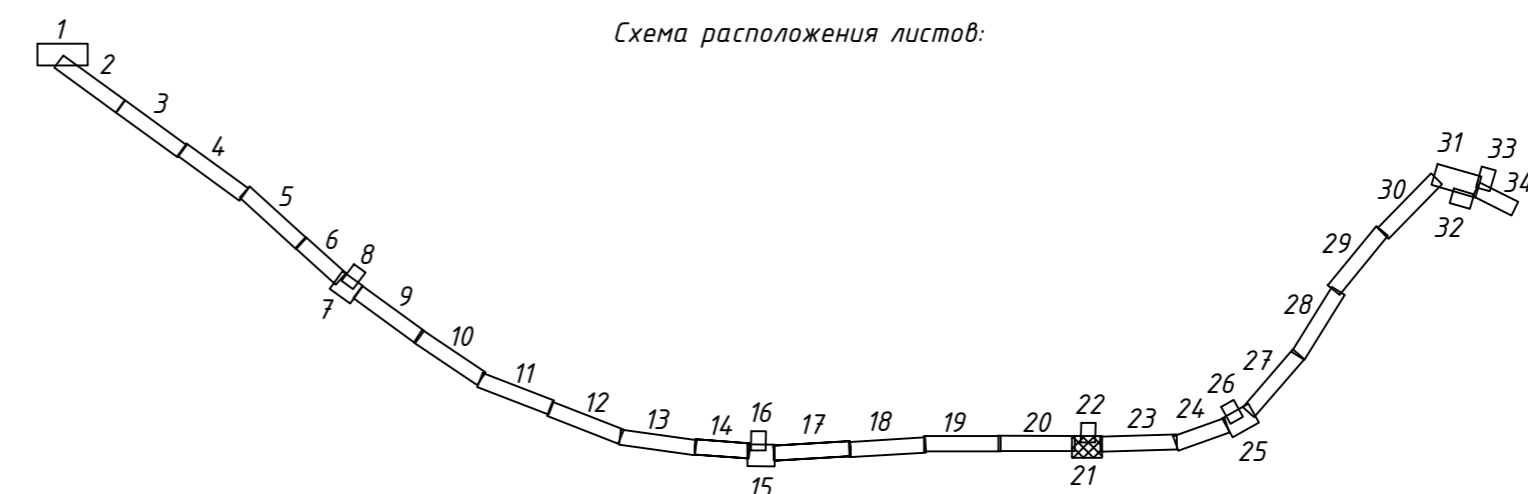
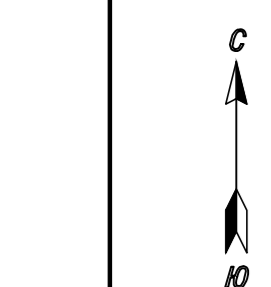


Схема расположения листов:

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Волега"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - проектируемая автомобильная дорога
 - переустраиваемая автомобильная дорога стороннего собственника
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - водный объект (река, ручей)
 - береговая полоса
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - нефтепровод
 - водопровод



Линия совмещения с листом 20

Линия совмещения с листом 23

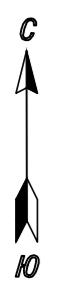
Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Лист 21

Формат А2



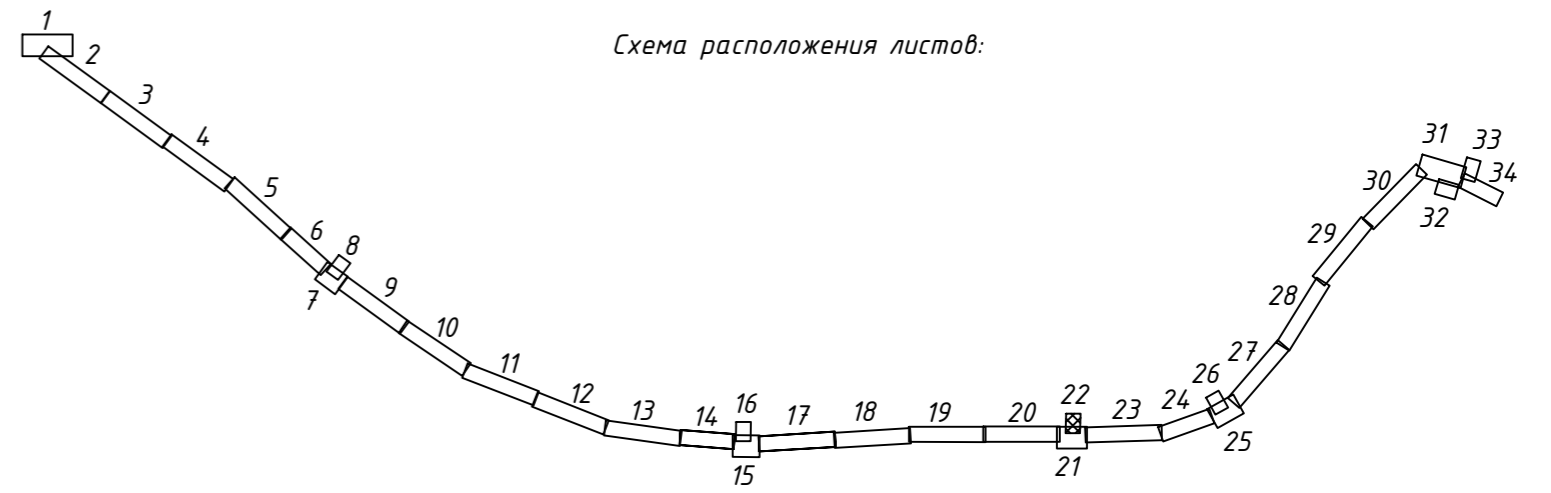
Линия совмещения с листом 20

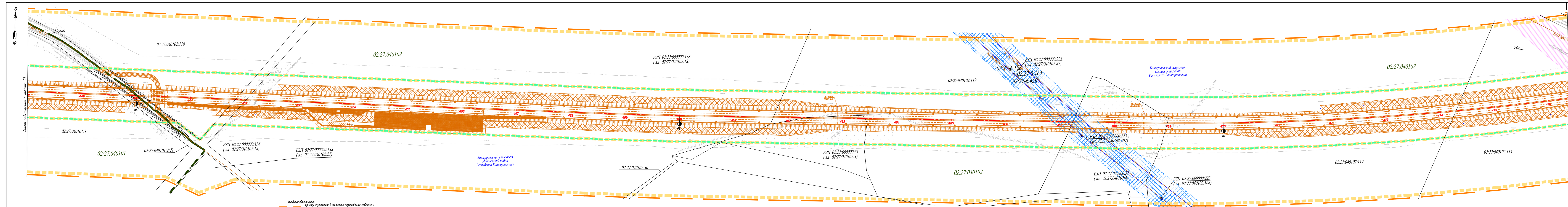
Линия совмещения с листом 23

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М7 "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - граница территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
 - охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
 - существующие объекты капитального строительства
 - сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод
 - р. Бизза - водный объект (река, ручей)
 - береговая полоса
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги

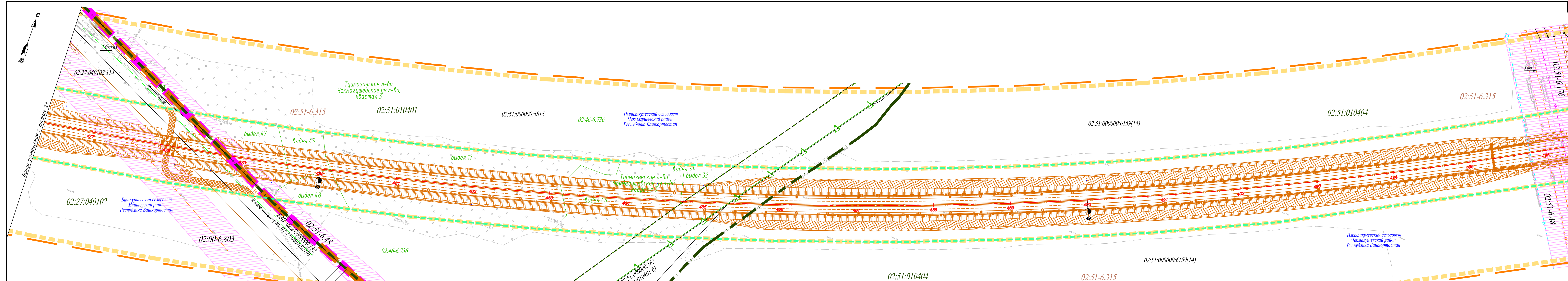




- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования
 - граница территории населенного пункта
 - граница субъекта РФ
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница кадастрового номера земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - граница территории, подлежащей установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
 - граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в соответствии с законодательством РФ
 - охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
 - существующие объекты капитального строительства
 - сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод

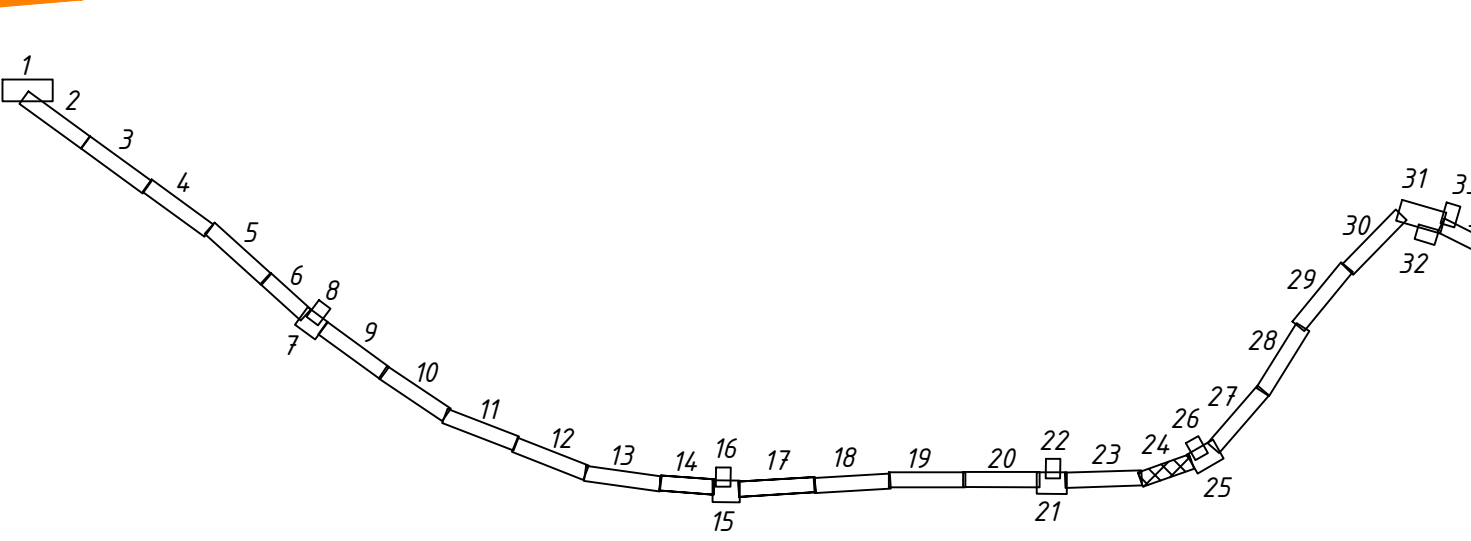


Инд. № подл. Взам. инв. № Подп. и дата



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М7 "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - 02:22:050503 — граница кадастрового квартала, его номер
 - 02:27:000000:4175 — граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - 02:27:000000:1 — граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - 02:22:000000:4062 — ОК, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - 02:46:6.736 — граница лесничества по сведениям ЕГРН, учтенный номер
 - граница дачного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - 02:51-6.315 — граница охотничьих угодий
 - 02:00-6.409 — граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сердитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - проектируемая автомобильная дорога
 - переустроенная автомобильная дорога
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - зона с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - зона с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством РФ
 - охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
 - существующие объекты капитального строительства
 - сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод

Схема расположения листов:



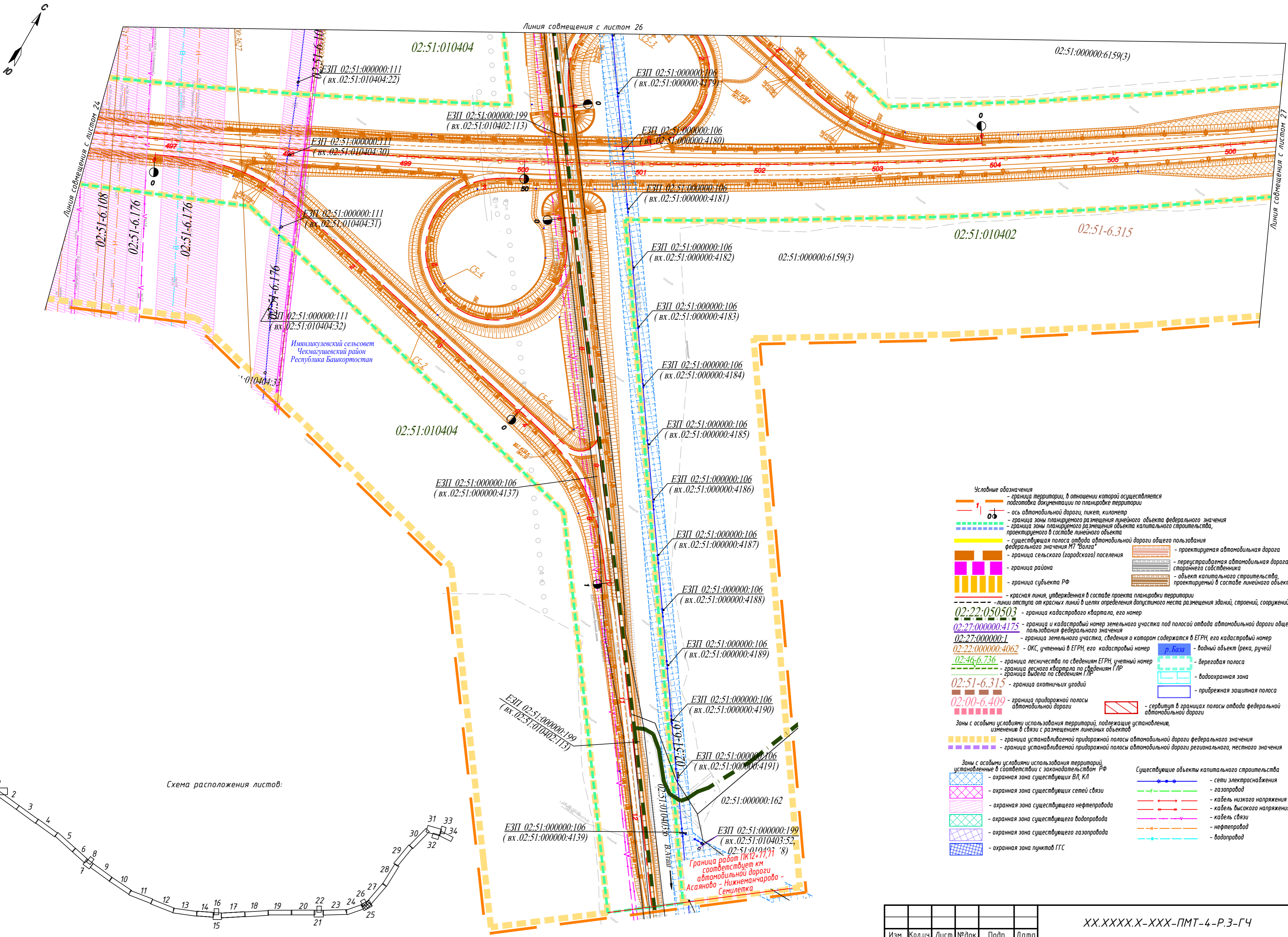
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

XX.XXXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Лист 24

Формат А4Х5

Линия совмещения с листом 26

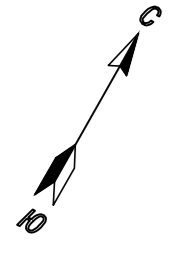


- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - преэксплуатационная автомобильная дорога
 - переустраиваемая автомобильная дорога старшего собственника
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - водный объект (река, ручей)
 - береговая полоса
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
 - существующие объекты капитального строительства
 - сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод

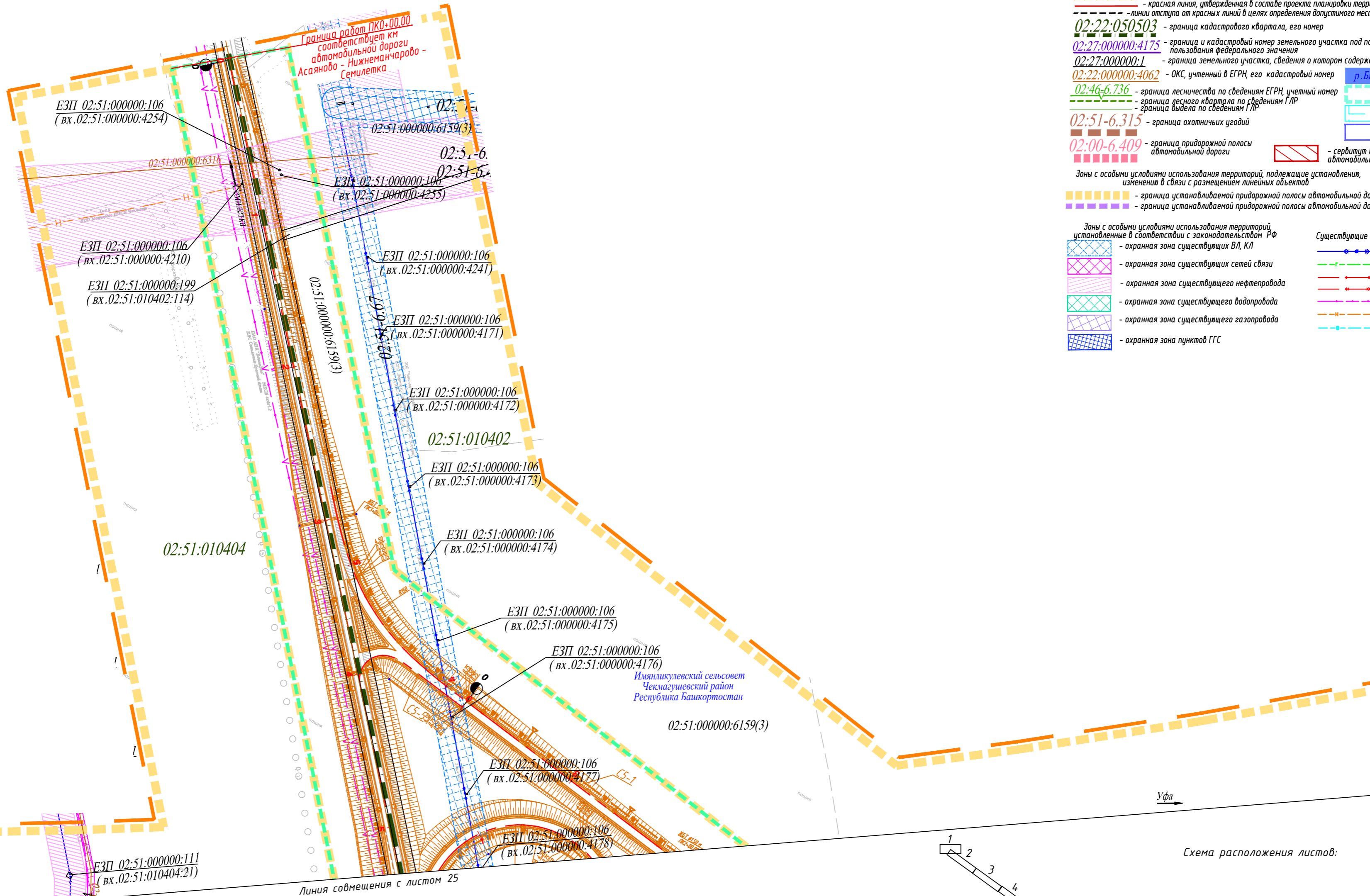
Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М7 "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
 - охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
 - существующие объекты капитального строительства
 - сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод
 - водный объект (река, ручей)
 - береговая полоса
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса

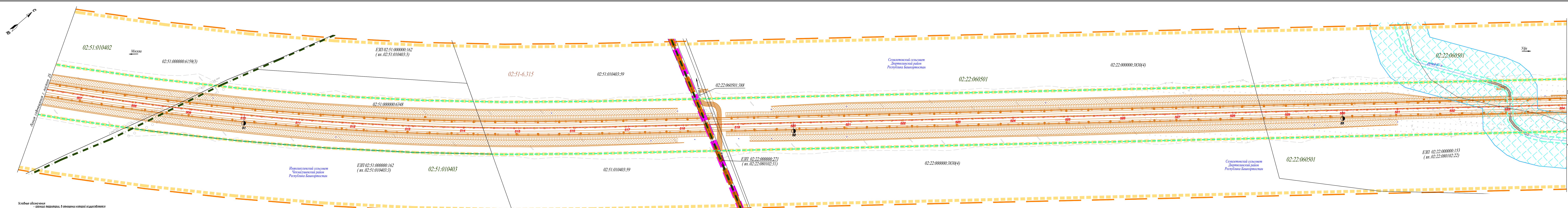


Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Лист 26



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пункт, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, расположенного в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М7 "Волга"
 - граница сельского поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утверждённая в составе проекта планировки территории
 - линия касания от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - проектируемая автомобильная дорога
 - переустроенная автомобильная дорога стороннего собственника
 - объект капитального строительства, расположенный в составе линейного объекта
 - зона с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
 - граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - существующие объекты капитального строительства
 - сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона существующего ГТС
 - береговая полоса
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - сдвигнут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги

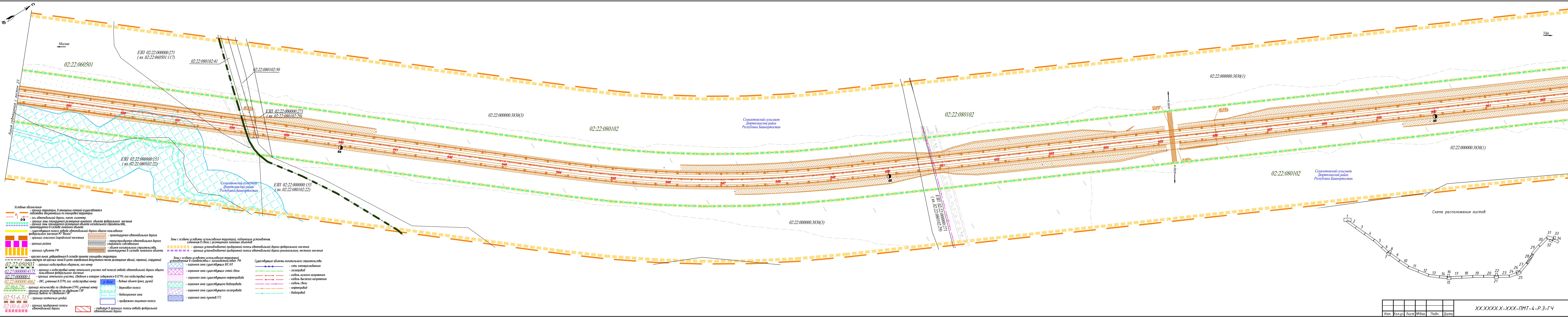


Изм.	Кол.уч.	Лист	№вэк.	Подп.	Дата
		27			

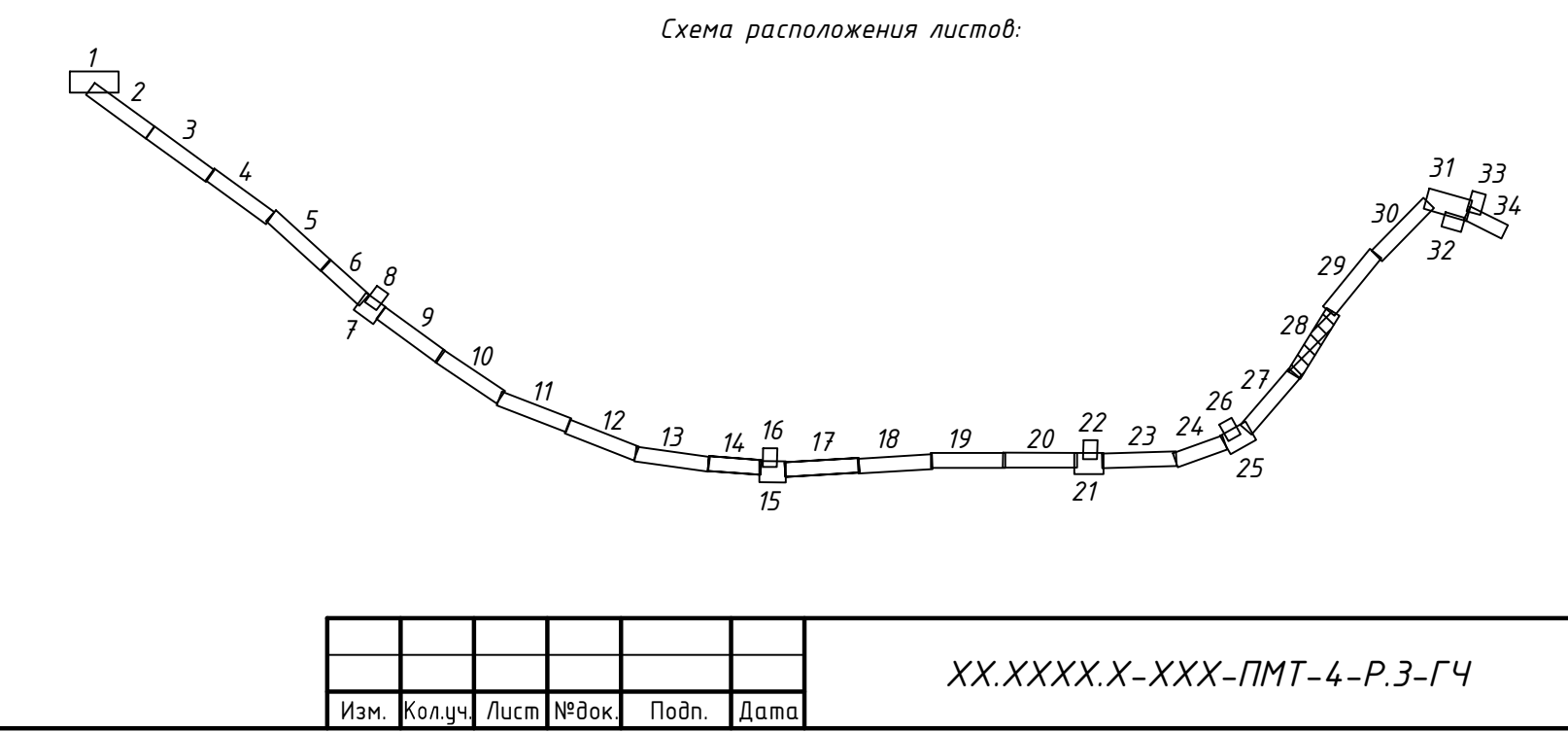
XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Формат А4Х7

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



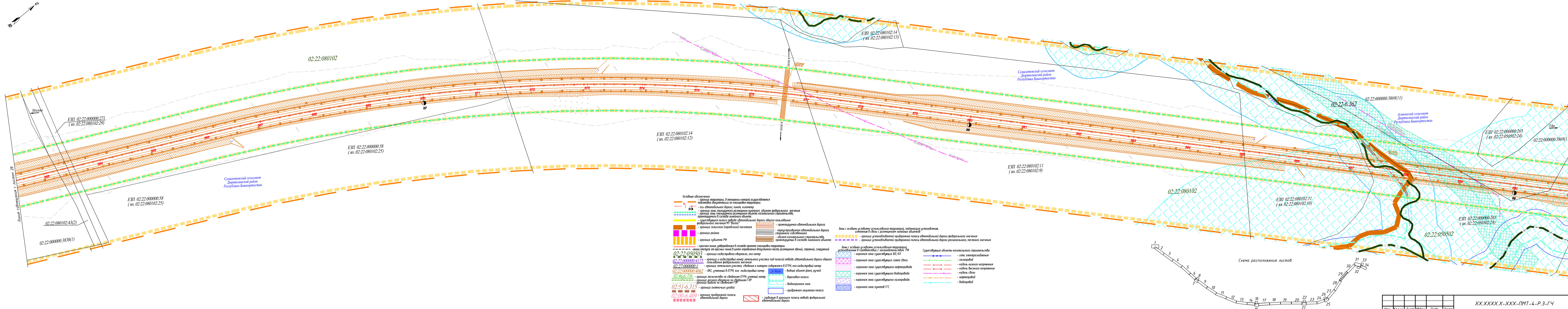
- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утверждаемая в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ЛР
 - граница участка по сведениям ГИС
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - территория в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - проектируемая автомобильная дорога
 - переустроенная автомобильная дорога
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению изменений в связи с размещением линейных объектов
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - зона с особыми условиями использования территорий, устанавливаемая в соответствии с законодательством РФ
 - охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - существующие объекты капитального строительства
 - сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод
 - охранная зона существующих ГТС



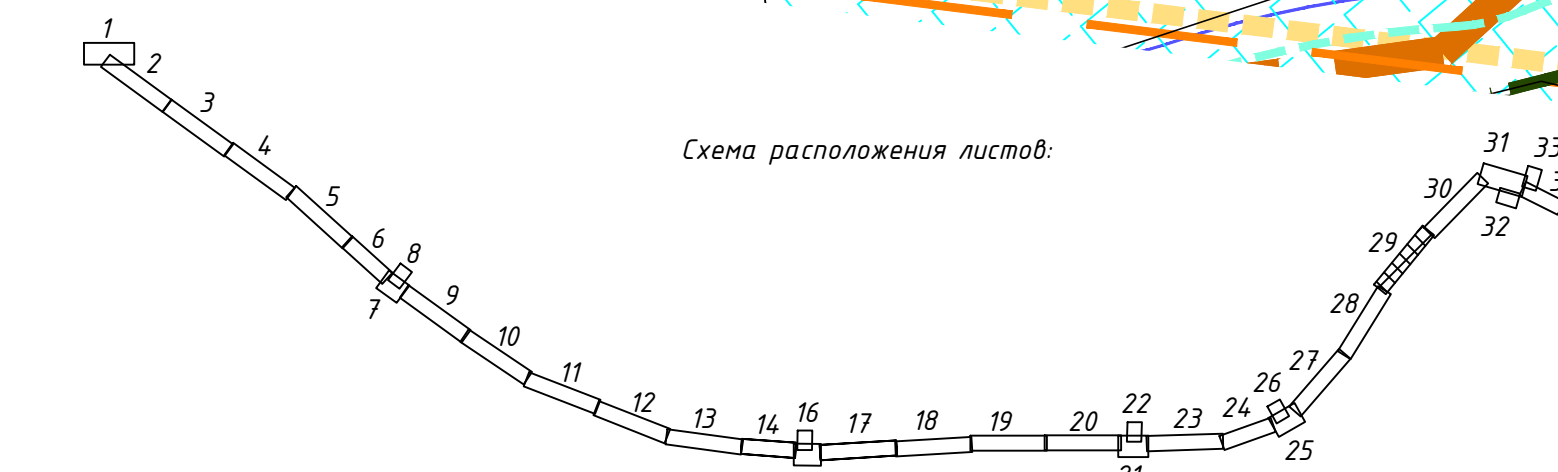
Изм.	Кол.уч.	Лист	№вкл.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Формат А4Х7



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Бийск"
 - проектируемая автомобильная дорога
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линия отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница водоема по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сарайчик в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - территория, подлежащая установлению, изменения в связи с размещением линейных объектов
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в соответствии с законодательством РФ
 - охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
 - существующие объекты капитального строительства
 - сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод



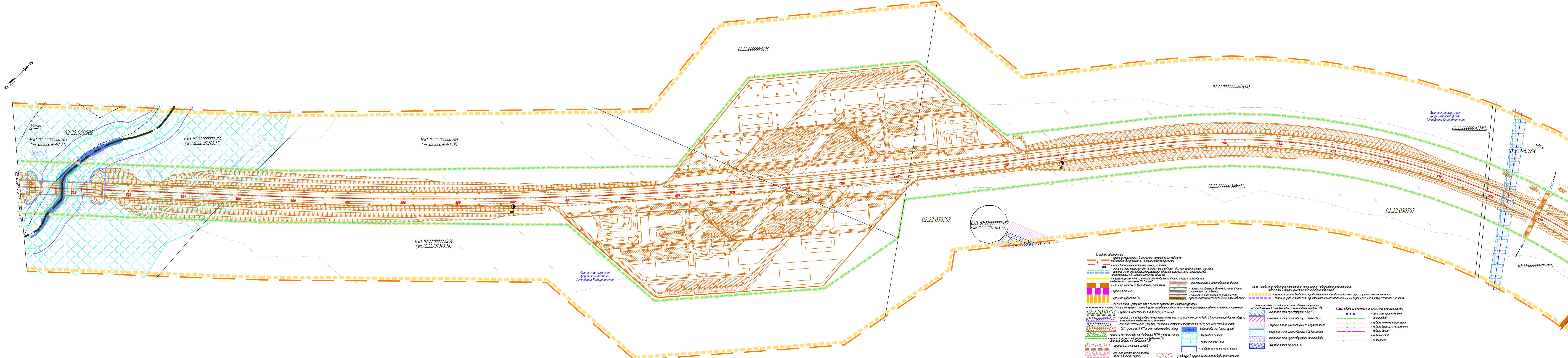
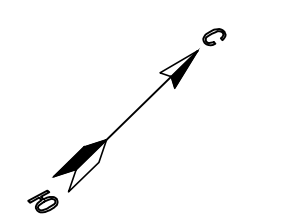
Изм.	Кол.уч.	Лист	№вок	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Инд. № подл. Взам. инв. № Подп. и дата Инв. № подл.

Линия собственности с листом 30

Линия собственности с листом 28



Линия соприкосновения с листом 29

Линия соприкосновения с листом 31

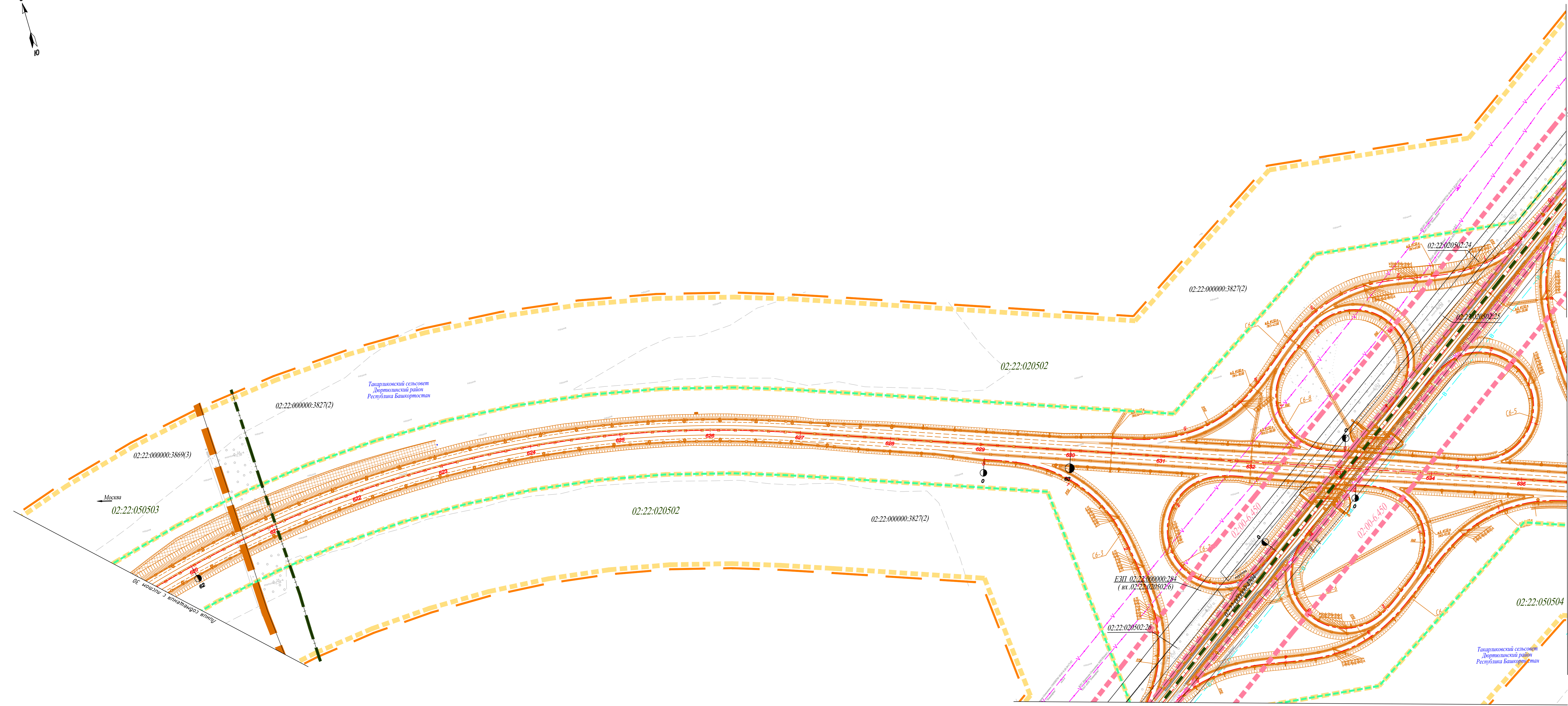
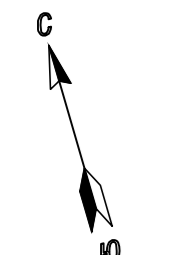
Аснинский сельсовет
Дорожнинский район
Республика Башкортостан

Аснинский сельсовет
Дорожнинский район
Республика Башкортостан

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пункт, километр
 - граница зоны планировочного размещения объектов капитального строительства, проектируемая в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения ИТ "Южная"
 - граница сельского (поселенческого) поселения
 - граница субъекта РФ
 - граница участка, утвержденного в составе проекта планировки территории
 - линия осяев улиц и линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница участка водопользователя по сведениям ГРП
 - граница выдела по сведениям ГРП
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - проектируемая автомобильная дорога
 - реконструкция автомобильной дороги
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - водный объект (река, ручей)
 - береговая полоса
 - водооградная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - сдвигнутая в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водовода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона приотбой ГТС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электропередачи
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод



Схема расположения листов.



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения ИТ 50кавт
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОК, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница водно-охранный по сведениям ГИР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - проектируемая автомобильная дорога
 - территория автомобильной дороги с дорожным покрытием
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - граница территории, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линия отвода от красных линий и цвета оформления дорожных знаков, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОК, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница водно-охранный по сведениям ГИР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - проектируемая автомобильная дорога
 - территория автомобильной дороги с дорожным покрытием
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница установленной придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
 - сети электропередачи
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод



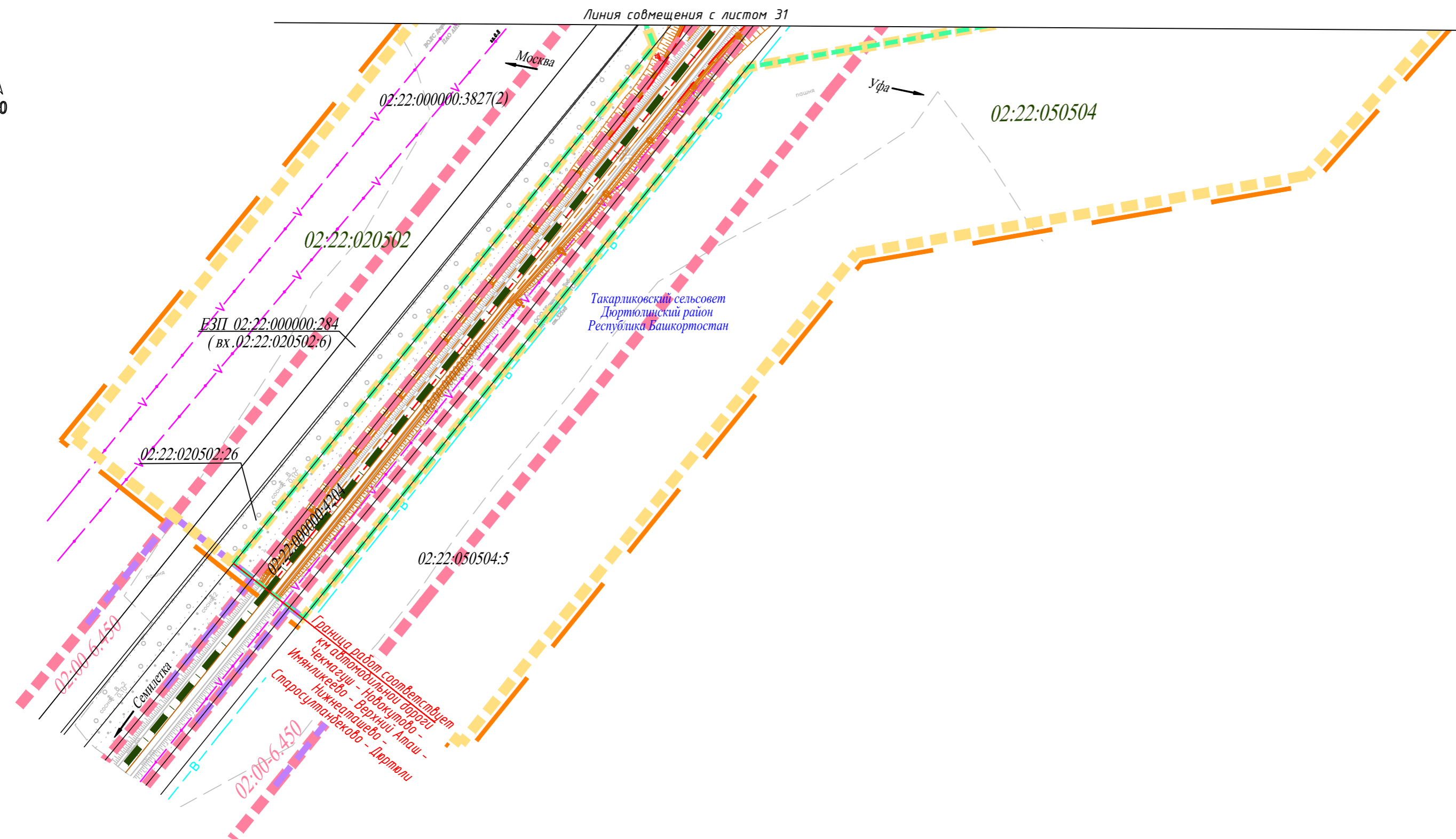
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Лист 31

Формат А3Х4

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница дачного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - переустраиваемая автомобильная дорога частного собственника
 - объект капитального строительства, проектируемый в составе линейного объекта
 - береговая полоса
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
- Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**
- граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
- Зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ**
- охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС
- Существующие объекты капитального строительства**
- сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод

Схема расположения листов:

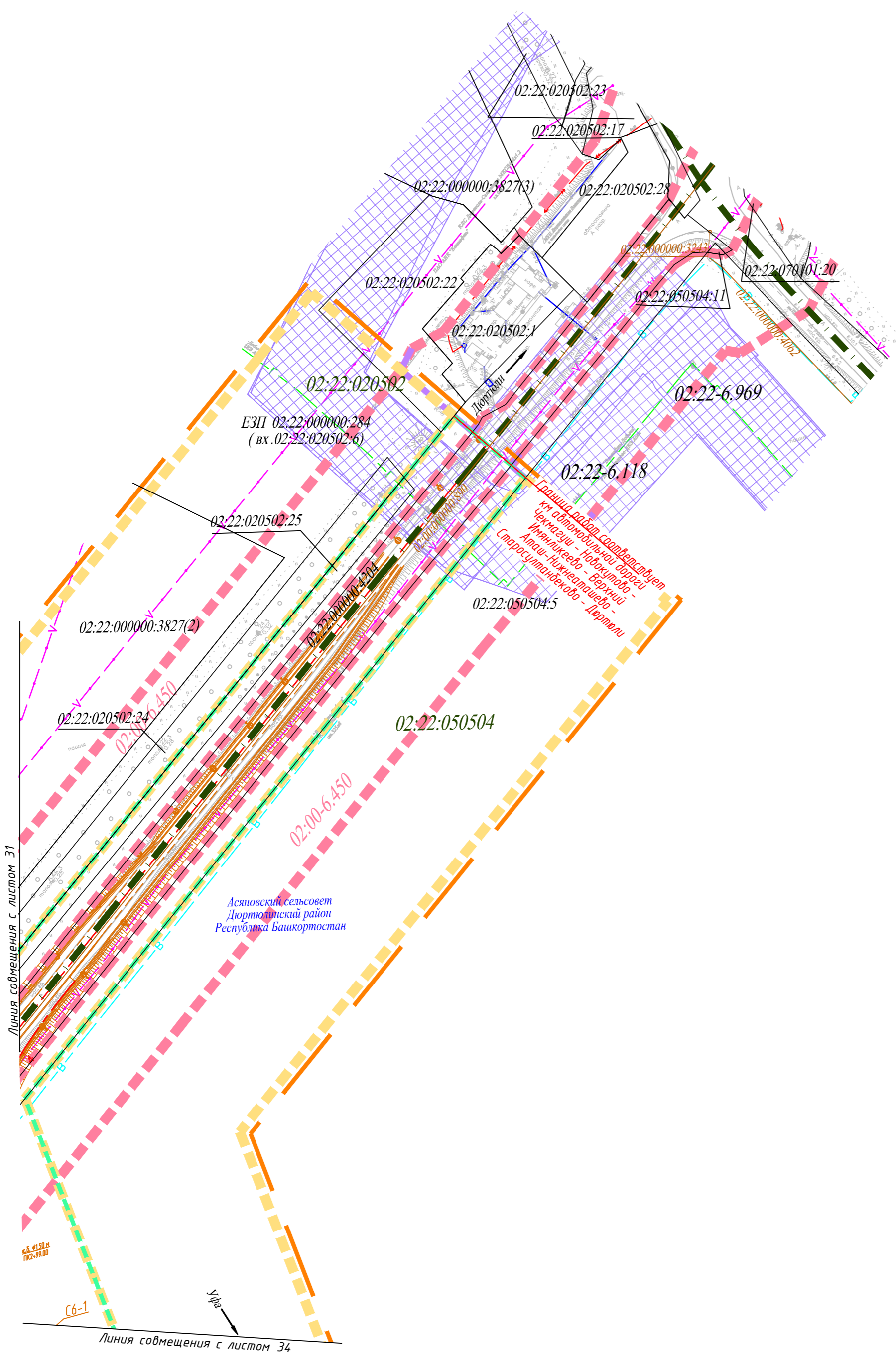


Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

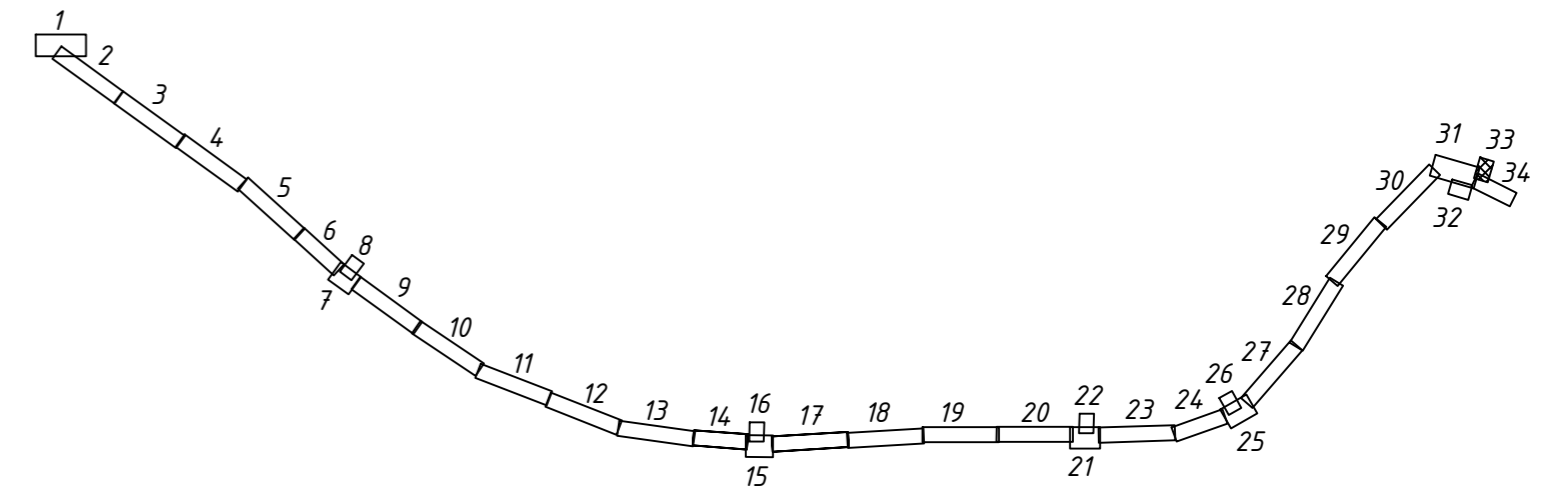
XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Лист 32



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - ось автомобильной дороги, пикет, километр
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
 - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - существующая полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения МТ "Волга"
 - граница сельского (городского) поселения
 - граница района
 - граница субъекта РФ
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения допустимого места размещения зданий, строений, сооружений
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница и кадастровый номер земельного участка под полосой отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница лесничества по сведениям ЕГРН, учетный номер
 - граница лесного квартала по сведениям ГЛР
 - граница выдела по сведениям ГЛР
 - граница охотничьих угодий
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги федерального значения
 - граница устанавливаемой придорожной полосы автомобильной дороги регионального, местного значения
 - существующие объекты капитального строительства
 - сети электроснабжения
 - газопровод
 - кабель низкого напряжения
 - кабель высокого напряжения
 - кабель связи
 - нефтепровод
 - водопровод
 - береговая полоса
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - сервитут в границах полосы отвода федеральной автомобильной дороги
 - охранная зона существующих ВЛ, КЛ
 - охранная зона существующих сетей связи
 - охранная зона существующего нефтепровода
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующего газопровода
 - охранная зона пунктов ГТС

Схема расположения листов:



Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.3-ГЧ



РАЗДЕЛ 4

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка



1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая документация по планировке территории разработана в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1169+910 – км 1231+352 (обход населенных пунктов Исаметово, Верхнеяркеево, Лаяшты, Ишкарово, Асяново), Республика Башкортостан» (далее – Объект).

Заказчик - Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Приуралье» Федерального дорожного агентства» (далее - ФКУ Упрдор «Приуралье») (ранее ФКУ - Упрдор Самара-Уфа-Челябинск).

Разработчик - Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО-ПРОЕКТ» (ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»).

Подготовка проектов планировки территории осуществляется, для:

- выделения элементов планировочной структуры,
- установления границ территорий общего пользования,
- границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства,
- определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

- определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

- разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования.

- подготовка схемы планировочной организации земельных участков для целей дальнейшей подготовки материалов для выдачи разрешения на строительство.

Цель работы и задачи:

1.Разработка проекта планировки территории:

- изготовление чертежей проекта планировки территории;

Взам. инв. №											
Подп. и дата											
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	Стадия	Лист	Листов	
	Разработал	Кошкина			<i>[Подпись]</i>	11.21					П
	Проверил	Маганев			<i>[Подпись]</i>	11.21		ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» Санкт-Петербург			
	Н.контроль	Мкртычан			<i>[Подпись]</i>	11.21					



- формирование материалов по обоснованию проекта планировки территории (пояснительная записка, материалы в графической форме).

2. Разработка проект межевания территории:

- изготовление чертежей проект межевания территории;

- формирование материалов по обоснованию проекта межевания территории.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

1.1 Основание для разработки документации по планировке территории

— Государственный контракт на разработку проектной документации по объекту: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1169+910 – км 1231+352 (обход населенных пунктов Исаметово, Верхнеяркеево, Лаяшты, Ишкарово, Асяново), Республика Башкортостан»;

— Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы России», утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596;

— Федеральная адресная инвестиционная программа на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов;

— Распоряжение Федерального дорожного агентства «О подготовке документации по планировке территории Объекта» от 01.11.2021 № 3988-р (Приложение 1);

— Задание Федерального дорожного агентства на подготовку документации по планировке территории Объекта (Приложение к распоряжению Росавтодора от 01.11.2021 № 3988-р).

1.2 Исходные данные

Исходными данными для разработки документации по планировке территории:

— результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических);

— основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством / реконструкцией);

— сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН);

— дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3 Нормативная документация

— Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

						XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		2



- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006г. № 20»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на 2 и более субъектов Российской Федерации»;
- Приказ Минтранса Российской Федерации от 06.07.2012 № 199 «об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения дорог общего пользования федерального значения»;
- Приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;
- Приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта

						XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		3



- планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
 - Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;
 - Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

При разработке документации по планировке территории были учтены документы территориального планирования:

- Схема территориального планирования Республики Башкортостан;
- Схема территориального планирования Илишевского района;
- Схема территориального планирования Чекмагушевского района;
- Схема территориального планирования Дюртюлинского района;
- Генеральный план сельского поселения Исаметовский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Кадыровский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Карабашевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Урметовский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Рсаевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Сюльтинский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Игметовский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Бишкураевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Имянкулевский сельсовет муниципального района Чекмагушевского района Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Семилетовский сельсовет муниципального района Дюртюлинского района Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Асяновский сельсовет муниципального района Дюртюлинского района Республики Башкортостан;

						XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		4



- Генеральный план сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинского района Республики Башкортостан;
- Генеральный план сельского поселения Таймурзинский сельсовет муниципального района Дюртюлинского района Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Исаметовский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Кадыровский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Карабашевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Урметовский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Раевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Сюльтинский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Игметовский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Бишкураевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Имянликулевский сельсовет муниципального района Чекмагушевского района Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Семилетовский сельсовет муниципального района Дюртюлинского района Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Асяновский сельсовет муниципального района Дюртюлинского района Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинского района Республики Башкортостан;
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Таймурзинский сельсовет муниципального района Дюртюлинского района Республики Башкортостан.

Документация по планировке территории выполнена в следующем составе:

1. Проект планировке территории:
 - Том 1 Основная (утверждаемая) часть.
 - Том 2 Материалы по обоснованию.
2. Проект межевания территории:
 - Том 3 Основная (утверждаемая) часть.
 - Том 4 Материалы по обоснованию.

						XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		5



2 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УЧЕТОМ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ОБРАЗУЕМЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЙ К ПРЕДЕЛЬНЫМ (МИНИМАЛЬНЫМ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫМ) РАЗМЕРАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Требования к образуемым и измененным земельным участкам установлены статьей 11.09 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

3. Границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов.

4. Не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости.

5. Не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием.

6. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

7. Не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, лесничеств, лесопарков, за исключением земельного участка, образуемого для проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов.

Проектной документацией предусмотрено размещение линейного объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1169+910 – км 1231+352 (обход населенных пунктов Исаметово, Верхнеяркеево, Лаяшты, Ишкарово, Асяново), Республика Башкортостан».

Категория Автомобильной дороги, планируемая к размещению – I-б.

						XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		6



Статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Границы полосы отвода, определяемые согласно приложениям №1 - №14 к нормам отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717, предназначены для определения предельных минимальных размеров земельных участков, необходимых для размещения объекта.

При определении границ полосы отвода автомобильной дороги (далее - граница полосы отвода) были учтены: категория автомобильной дороги, количество полос движения, высота насыпей или глубина выемок, наличие боковых резервов, крутизна откосов земляного полотна, требования обеспечения безопасности движения и боковой видимости, а также границы существующих земельных участков.

Для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильных дорог дополнительно к границам полосы отвода, устанавливаемым по нормам отвода земель, с каждой стороны автомобильной дороги предусматриваются земельные участки шириной не менее 3 метров.

Ширина полосы отвода автомобильной дороги, планируемой к размещению, составляет 95 м.

						XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		7



3 ОБОСНОВАНИЕ СПОСОБА ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Земельным кодексом Российской Федерации установлено, что земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В проектную полосу отвода линейного объекта попадают земельные участки, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Проектом предусмотрено образование земельных участков:

- из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- путем раздела земельного участка;
- путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах;

В соответствии с пунктом 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации при образовании земельных участков в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд согласие в письменной форме землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков не требуется.

Сведения о способе образования земельных участков, требуемых для размещения планируемого объекта представлены в Приложении 1 «Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков, требуемых для размещения Объекта и подлежащих резервированию для государственных нужд» тома 3 «Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть».

						XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		8



4 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Образование земельных участков для размещения объекта предусмотрено в границах полосы отвода проектируемого объекта, определенных постановлению Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Сведения о площади образуемых земельных участков представлены в Приложении 1 «Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков, требуемых для размещения Объекта и подлежащих резервированию для государственных нужд» тома 3 «Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть».

						XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		9



5 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО УСТАНОВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Размещение в границах проектируемого Объекта на условиях публичного сервитута при устройстве пересечения с автомобильными дорогами регионального значения:

- ПК 42+92 на пересечении с а/д Исаметово – Тукуй-Тамак;
- ПК 269+40 на пересечении с а/д Новые Маты – Рсаево;
- ПК 354+00 на пересечении с а/д Шаран – Новобалтачево – Андреевка – Верхнеманчарово.

Размещение проектируемого Объекта в данном случае предусмотрено на условиях публичного сервитута согласно пункту 3 статьи 39.37 ЗК РФ. Границы сервитутов сформированы по границам зон размещения объектов капитального строительства.

						XX.XXXX.X-XXX-ПМТ-4-Р.4-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		10



ПРИЛОЖЕНИЯ

**ПЕРЕЧЕНЬ долгосрочных публичных сервитутов в границах полосы отвода автомобильной дороги М-7, устанавливаемых в рамках реализации Объекта:
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа. Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на участке км 1169+910 – км 1231+352 (обход населенных пунктов Исаметово, Верхнеяркеево, Лаяшты, Ишкарово, Асяново), Республика Башкортостан».**

№ п/п	Условный номер устанавливаемого сервитута	Площадь устанавливаемого сервитута, кв.м.	Перескаемое сооружение (автомобильная дорога, инженерная коммуникация)	Правообладатель сооружения	Месторасположение сооружения	Примечание (предусмотренные проектные решения)	Условный кадастровый номер земельного участка в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут
1	Сервитут 1	3 625	автомобильная дорога «Исаметово – Тукай-Тамак»	Администрация Исаметовского сельсовета Илишевского района Республики Башкортостан	ПК 43	Устройство пересечения автомобильных дорог (автомобильная дорога «Исаметово – Тукай-Тамак» проходит по путепроводу над автомобильной дорогой М-7).	02:27:000000:3920:3У1, 02:27:000000:55:3У15, 02:27:000000:3920:3У1
2	Сервитут 2	21 220	автомобильная дорога «Исаметово – Тукай-Тамак»	Администрация Исаметовского сельсовета Илишевского района Республики Башкортостан	ПК 43	Устройство пересечения автомобильных дорог (автомобильная дорога «Исаметово – Тукай-Тамак» проходит по путепроводу над автомобильной дорогой М-7).	02:27:000000:3920:3У5, 02:27:000000:55:3У23
3	Сервитут 3	4 092	автомобильная дорога 80Н-038 «Новые маты – Рсаево»	собственность - Республика Башкортостан, оперативное управление - Государственное казённое учреждение Управление дорожного хозяйства Республики Башкортостан	ПК 270	Устройство пересечения автомобильных дорог (автомобильная дорога «Новые маты – Рсаево» проходит по путепроводу над автомобильной дорогой М-7).	02:27:210103:7:3У1, 02:27:000000:4091:3У1, 02:27:000000:113:3У2
4	Сервитут 4	29 333	автомобильная дорога 80Н-038 «Новые маты – Рсаево»	собственность - Республика Башкортостан, оперативное управление - Государственное казённое учреждение Управление дорожного хозяйства Республики Башкортостан	ПК 270	Устройство пересечения автомобильных дорог (автомобильная дорога «Новые маты – Рсаево» проходит по путепроводу над автомобильной дорогой М-7).	02:27:210103:7:3У2, 02:27:000000:4091:3У2, 02:27:000000:113:3У2
5	Сервитут 5	3 853	автомобильная дорога 80Н-294 «Верхнеманчарово - Сюльтино - а/д Шаран - Новобалтачево - Андреевка»	собственность - Республика Башкортостан, оперативное управление - Государственное казённое учреждение Управление дорожного хозяйства Республики Башкортостан	ПК 354	Устройство пересечения автомобильных дорог (автомобильная дорога «Верхнеманчарово - Сюльтино - а/д Шаран - Новобалтачево - Андреевка» проходит по путепроводу над автомобильной дорогой М-7).	02:27:000000:3У4, 02:27:000000:3191:3У1, 02:27:180202:3У1, 02:27:000000:150:3У3
6	Сервитут 6	22 987	автомобильная дорога 80Н-294 «Верхнеманчарово - Сюльтино - а/д Шаран - Новобалтачево - Андреевка»	собственность - Республика Башкортостан, оперативное управление - Государственное казённое учреждение Управление дорожного хозяйства Республики Башкортостан	ПК 354	Устройство пересечения автомобильных дорог (автомобильная дорога «Верхнеманчарово - Сюльтино - а/д Шаран - Новобалтачево - Андреевка» проходит по путепроводу над автомобильной дорогой М-7).	02:27:170402:3У2, 02:27:000000:3191:3У2, 02:27:180202:3У5, 02:27:000000:150:3У4
7	Сервитут 7	14 337	автомобильная дорога М-12 «Москва — Казань — Екатеринбург»	Государственная компания «Автодор»	ПК 639-645	Устройство съезда (въезда) с автомобильной дороги М-7 на проектируемую автомобильную дорогу М-12	02:22:050504:5:3У1, 02:22:050504:6:3У1, 02:22:050504:6:3У1, 02:22:050504:5:3У1

ПЕРЕЧЕНЬ

координат характерных точек
 границ долгосрочных публичных сервитутов
 в границах полосы отвода автомобильной
 дороги М-7, устанавливаемых в рамках
 реализации Объекта.
 Система координат МСК 02 (зона 1)

Каталог координат характерных точек границ Сервитута 1		
Площадь = 3 625 кв. м		
№ точки	X	Y
н1	737 227,10	1 234 445,91
н2	737 191,23	1 234 499,42
н3	737 179,83	1 234 480,17
н4	737 175,37	1 234 474,48
н5	737 191,00	1 234 451,45
н6	737 169,98	1 234 408,67
н7	737 157,19	1 234 426,56
н8	737 144,35	1 234 398,75
н9	737 174,18	1 234 354,26
н10	737 181,19	1 234 367,36
н11	737 181,40	1 234 372,49
н12	737 181,12	1 234 378,34
н13	737 179,41	1 234 382,95
н14	737 177,01	1 234 386,80
н15	737 174,19	1 234 389,79
н16	737 198,95	1 234 440,20
н17	737 211,59	1 234 420,74
н18	737 213,78	1 234 422,33
н1	737 227,10	1 234 445,91

Каталог координат характерных точек границ Сервитута 2 (контур 1)		
Площадь = 11 197 кв. м		
№ точки	X	Y
н19	737 356,47	1 234 743,32
н20	737 338,94	1 234 752,35
н21	737 286,53	1 234 660,28
н2	737 191,23	1 234 499,42
н1	737 227,10	1 234 445,91
н22	737 231,79	1 234 454,20
н23	737 264,35	1 234 529,98
н24	737 306,12	1 234 634,79
н25	737 342,85	1 234 717,21
н19	737 356,47	1 234 743,32

Каталог координат характерных точек границ Сервитута 2 (контур 2)		
Площадь = 10 023 кв. м		
№ точки	X	Y
н9	737 174,18	1 234 354,26
н8	737 144,35	1 234 398,75
н26	737 144,35	1 234 398,75
н27	737 116,06	1 234 337,91
н28	737 083,67	1 234 259,12
н29	737 018,20	1 234 107,27
н30	737 037,14	1 234 098,56
н31	737 067,29	1 234 161,32
н32	737 136,33	1 234 283,45
н33	737 159,90	1 234 327,59
н9	737 174,18	1 234 354,26

Каталог координат характерных точек границ Сервитута 3		
Площадь = 4 092 кв. м		
№ точки	X	Y
н34	724 938,00	1 253 356,24
н35	724 921,75	1 253 417,50
н36	724 902,84	1 253 394,40
н37	724 899,88	1 253 382,70
н38	724 899,66	1 253 377,81
н39	724 900,48	1 253 372,80
н40	724 903,54	1 253 361,57
н41	724 877,61	1 253 327,92
н42	724 875,88	1 253 329,41
н43	724 871,06	1 253 348,74
н44	724 869,05	1 253 355,72
н45	724 847,38	1 253 327,50
н46	724 847,38	1 253 327,49
н47	724 864,32	1 253 266,19
н48	724 884,95	1 253 286,97
н49	724 887,79	1 253 292,20
н50	724 888,38	1 253 299,50
н51	724 886,02	1 253 306,92
н52	724 883,10	1 253 317,68
н53	724 909,94	1 253 351,95
н54	724 916,19	1 253 348,89
н55	724 922,25	1 253 348,23
н56	724 929,63	1 253 350,18
н57	724 935,07	1 253 354,26
н34	724 938,00	1 253 356,24

Каталог координат характерных точек границ Сервитута 4 (контур 1)		
Площадь = 13 775 кв. м		
№ точки	X	Y
н58	725 155,27	1 253 657,64
н59	725 134,57	1 253 674,19
н60	725 024,37	1 253 536,35
н61	725 007,34	1 253 519,70
н62	724 942,72	1 253 443,10
н35	724 921,75	1 253 417,50
н34	724 938,00	1 253 356,24
н63	724 943,08	1 253 359,66
н64	724 977,09	1 253 403,69
н65	725 041,28	1 253 493,35
н66	725 094,93	1 253 577,97
н67	725 127,51	1 253 619,29
н58	725 155,27	1 253 657,64

Каталог координат характерных точек границ Сервитута 4 (контур 2)		
Площадь = 15 558 кв. м		
№ точки	X	Y
н47	724 864,32	1 253 266,19
н45	724 847,38	1 253 327,50
н68	724 838,45	1 253 309,78
н69	724 810,64	1 253 272,13
н70	724 796,53	1 253 249,64
н71	724 780,90	1 253 216,89
н72	724 767,17	1 253 178,75
н73	724 761,65	1 253 155,26
н74	724 757,29	1 253 129,23
н75	724 750,94	1 253 089,46
н76	724 742,50	1 253 030,16
н77	724 725,41	1 252 954,52
н78	724 724,08	1 252 947,84
н79	724 696,97	1 252 872,41
н80	724 684,43	1 252 837,52
н81	724 707,16	1 252 829,32
н82	724 748,80	1 252 944,89
н83	724 779,10	1 253 084,08
н84	724 783,65	1 253 114,97
н85	724 805,80	1 253 177,21
н86	724 826,64	1 253 213,14
н87	724 856,51	1 253 254,93
н88	724 864,32	1 253 266,19
н47	724 864,32	1 253 266,19

Каталог координат характерных точек границ Сервитута 5		
Площадь = 3 853 кв. м		
№ точки	X	Y
н89	724 573,46	1 261 789,59
н90	724 552,61	1 261 775,53
н91	724 545,71	1 261 771,21
н92	724 541,70	1 261 767,06
н93	724 539,56	1 261 762,41
н94	724 538,59	1 261 757,07
н95	724 537,84	1 261 744,72
н96	724 503,37	1 261 722,36
н97	724 499,53	1 261 726,51
н98	724 493,95	1 261 729,49
н99	724 487,54	1 261 730,36
н100	724 481,08	1 261 728,27
н101	724 474,15	1 261 723,96
н102	724 470,39	1 261 664,13
н103	724 491,64	1 261 678,79
н104	724 499,97	1 261 684,70
н105	724 502,73	1 261 687,85
н106	724 504,33	1 261 691,30
н107	724 505,34	1 261 696,18
н108	724 506,28	1 261 709,83
н109	724 539,76	1 261 731,54
н110	724 543,24	1 261 726,91
н111	724 549,97	1 261 722,65
н112	724 556,78	1 261 721,87
н113	724 561,64	1 261 722,72
н114	724 569,57	1 261 727,67
н89	724 573,46	1 261 789,59

Каталог координат характерных точек границ Сервитута 6 (контур 1)		
Площадь = 11 759 кв. м		
№ точки	X	Y
н115	724 848,08	1 261 923,05
н116	724 834,28	1 261 944,07
н117	724 816,50	1 261 934,04
н118	724 751,03	1 261 893,27
н119	724 742,14	1 261 887,83
н120	724 675,97	1 261 848,31
н121	724 624,89	1 261 820,99
н122	724 592,45	1 261 802,39
н89	724 573,46	1 261 789,59
н114	724 569,57	1 261 727,67
н123	724 575,13	1 261 731,14
н124	724 618,47	1 261 762,47
н125	724 650,90	1 261 786,11

н126	724 685,74	1 261 812,40
н127	724 791,30	1 261 881,85
н128	724 815,89	1 261 899,17
н115	724 848,08	1 261 923,05

Каталог координат характерных точек границ Сервитута 6 (контур 2)		
Площадь = 11 228 кв. м		
№ точки	X	Y
н101	724 474,15	1 261 723,96
н129	724 469,94	1 261 721,34
н130	724 458,36	1 261 715,28
н131	724 398,40	1 261 678,91
н132	724 372,67	1 261 658,85
н133	724 350,22	1 261 640,61
н134	724 307,36	1 261 604,94
н135	724 224,60	1 261 542,44
н136	724 237,03	1 261 524,72
н137	724 312,25	1 261 572,85
н138	724 383,22	1 261 610,03
н139	724 408,87	1 261 624,03
н140	724 427,29	1 261 634,38
н102	724 470,39	1 261 664,13
н101	724 474,15	1 261 723,96

Каталог координат характерных точек границ Сервитута 7		
Площадь = 14 337 кв. м		
№ точки	X	Y
н141	734 109,49	1 285 703,18
н142	734 067,68	1 285 819,42
н143	734 053,33	1 285 864,82
н144	734 046,69	1 285 887,68
н145	734 031,32	1 285 934,49
н146	733 960,38	1 286 151,28
н147	733 951,92	1 286 197,51
н148	733 919,31	1 286 242,60
н149	733 931,58	1 286 146,86
н150	733 935,14	1 286 126,28
н151	733 945,35	1 286 080,56
н152	733 998,84	1 285 943,24
н153	734 036,73	1 285 847,61
н154	734 041,03	1 285 837,33
н155	734 045,29	1 285 827,04
н156	734 049,52	1 285 816,72
н157	734 092,60	1 285 697,09
н141	734 109,49	1 285 703,18